

Kelurahan Toba



Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar
Selatan / Kelurahan Toba

Surat Penyerahan Hak Waris

No. SK : 036/000.8.3.3/0043/VII-2024

Persyaratan

1. Foto Copy KTP Semua Ahli Waris
2. Foto Copy Kartu Keluarga
3. Foto Copy Akte Kematian
4. Surat Pernyataan Ahli Waris (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
5. Sertifikat/ Surat Tanah (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
6. Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris (Apabila belum ada Bukti Kepemilikan berupa Sertifikat atau Surat Tanah Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
7. Foto Copy Tanda Lunas PBB Tahun Berjalan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Kelurahan Toba



Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Selatan / Kelurahan Toba

 PEMERINTAH KOTA PEMATANGSIANTAR KECAMATAN SIANTAR SELATAN KELURAHAN		Nomor SOP							
		Tanggal Pembuatan							
		Tanggal Revisi							
		Tanggal Efektif							
		Disahkan oleh	CAMAT,						
			HENRI GUNAWAN PURBA, SH Penata Tk. I NIP. 19750308 200604 1 011						
		Judul SOP	<i>Penerbitan Surat Penyerahan Hak Waris</i>						
DASAR HUKUM		KUALIFIKASI PELAKSANA							
1. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik		1. Lurah							
2. Permenpan Nomor 35 Tahun 2012 tentang Pedoman Penyusunan Standar Operasional Prosedur Administrasi Pemerintahan		2. Sekretaris Kelurahan							
3. Peraturan Daerah Nomor 1 Tahun 2017 tentang Pembentukan Peranekat Daerah kota		3. Kasi Pemerintahan							
4. Peraturan Walikota Pematangsiantar Nomor 06 Tahun 2017 tentang Kedudukan, Susunan Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Kecamatan dan Kelurahan Kota Pematangsiantar		4. Staf							
5. Peraturan Walikota Pematangsiantar Nomor 9 Tahun 2018 tentang Pelimpahan Kewenangan Walikota Kepada Camat									
KETERKAITAN		PERALATAN/PERLENGKAPAN							
1. SOP Pelayanan Administrasi Kependudukan		1. Lembar Kerja							
2. SOP Bidang Pertanahan		2. ATK							
		3. Stempel Paraf							
		4. Komputer/laptop/Printer							
		5. Agenda Surat							
		6. HP							
PERINGATAN		PENCATATAN DAN PENDATAAN							
1. Apabila persyaratan tidak lengkap maka berkas dikembalikan kepada pemohon		1. Disimpan sebagai data arsip kependudukan							
2. Diproses tepat waktu apabila berkas sudah memenuhi persyaratan		2. Diproses setelah dinomori di Agenda							
No.	KEGIATAN	Pelaksana		Mutu Baku	Waktu	Output	Ket.		
		Staf	Kasi Pem	Seklur	Lurah				
1.	Menerima Berkas/Dokumen Pemohon	mulai				Pernyataan Penyerahan Hak Waris bermaterai 10000 yang ditandatangani oleh seluruh Ahli Waris, disaksikan oleh 2 org saksi, diketahui RT/RW/Kepling setempat, FC KTP para Ahli waris, FC Surat Kematian Pewaris, FC KTP Ahli Waris dan FC Alas hak, bukti lunas PBB tahun berjalan	30 (tiga puluh) menit	Kelengkapan persyaratan	
2.	Memeriksa Kelengkapan berkas penerbitan Surat penyerahan hak waris, apabila berkas tidak lengkap dikembalikan kepada pemohon					Kelengkapan Persyaratan	15 (lima belas) menit	Surat Penyerahan Hak Waris diparaf	
3.	Memeriksa dan memberi paraf pada Surat penyerahan hak waris					Surat Penyerahan Hak Waris	15 (lima belas) menit	Surat Penyerahan Hak Waris diparaf	
4.	Menandatangani Surat penyerahan hak waris					Surat Penyerahan Hak Waris diparaf	10 (sepuluh) menit	Surat Penyerahan Hak Waris ditandatangani	
5.	Memomori, stempel dan mengarsipkan Surat penyerahan hak waris					Agenda dan Stempel	5 (lima) menit	Surat dinomori, stempel dan diarsipkan	
6.	Surat penyerahan hak waris diserahkan kepada Pemohon	selesai				Surat dinomori, stempel dan ditandatangani	10 (sepuluh) menit	Surat diterima oleh pemohon	

1. Pemohon menyampaikan berkas kepada Staf Kelurahan
2. Berkas permohonan yang masuk : - Cek berkas - Registrasi berkas
3. Petugas membuat draft Surat Penyerahan Hak Waris
4. Verifikasi dan paraf Surat Penyerahan Hak Waris oleh Kasi Pemerintahan dan Sekretaris Lurah
5. Surat Penyerahan Hak Waris di tanda tangani oleh Lurah
6. Penyerahan berkas kepada staf untuk diregistrasi
7. Pemohon menerima surat pengantar untuk pengurusan SKCK dari petugas

Waktu Penyelesaian

1 Hari kerja

7 Jam 30 Menit/ 1 hari kerja apabila persyaratan lengkap dan Lurah yang menanda tangani ada di tempat

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

gratis

Kelurahan Toba



Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Selatan / Kelurahan Toba

Produk Pelayanan

1. Surat Penyerahan Hak Waris

Pengaduan Layanan

kelurahantoba@gmail.com