



Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313

-

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba /

Kelurahan Nagapitu

Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah

No. SK : 038/000.8.3.2/605/VI-2024

Persyaratan

1. a. Foto Copy KTP Pihak Pembeli dan Penjual
2. b. Foto Copy Kartu Keluarga
3. c. Sertifikat/ Surat Tanah (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
4. d. Gambar Sketsa Tanah (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
5. e. Foto Copy Tanda Lunas PBB Tahun Berjalan
6. f. Foto Dokumentasi Pendukung

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313



Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba / Kelurahan Nagapitu

No	Sistem, Mekanisme dan Prosedur	Pelaksana			Mutu Baku			Ket	
		Staf	Kepala Seksi Pem	Seklur	Lurah	Kelengkapan	Waktu		Output
1	Meregister dan memeriksa kelengkapan persyaratan pembuatan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah						1 jam	Berkas permohonan Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
2	Mengetik permohonan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah					Berkas Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Berkas Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
3	Memeriksa dan memberi paraf pada Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah	Tidak				Berkas Surat Penguasaan Hak atas Tanah	2 jam	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	Pejabat yang berwenang ada di tempat
4	Menandatangani Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah	Tidak				Surat Penguasaan Hak atas Tanah	2 jam 30 menit	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	Pejabat yang berwenang ada di tempat
5	Menyerahkan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah					Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
6	Menyerahkan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah yang sudah diregistrasi kepada pemohon dan mengarsipkan ke dalam arsip kelurahan					Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Surat dan arsip	

1. Pemohon menyampaikan berkas kepada Staf Kelurahan
2. Berkas permohonan yang masuk : - Cek berkas - Registrasi berkas
3. Petugas membuat draft Surat Penguasaan Hak atas Tanah
4. Verifikasi dan paraf Surat Penguasaan Hak atas Tanah oleh Kasi Pemerintahan dan Sekretaris Lurah
5. Surat Penguasaan Hak atas Tanah di tanda tangani oleh Lurah
6. Penyerahan berkas kepada staf untuk diregistrasi
7. Pemohon menerima Surat Penguasaan Hak atas Tanah dari petugas



Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313

-

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba /
Kelurahan Nagapitu

Waktu Penyelesaian

1 Hari kerja

Selesai dihari yang sama

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah

Pengaduan Layanan

Kotak Saran