



Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313

=

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba /
Kelurahan Nagapitu

Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris (Apabila belum ada Bukti Kepemilikan berupa Sertifikat atau Surat Tanah)

No. SK : 038/000.8.3.2/605/VI-2024

Persyaratan

1. a. Foto Copy KTP Semua Ahli Waris
2. b. Foto Copy Kartu Keluarga Semua Ahli Waris
3. c. Foto Copy Akte Kematian
4. d. Surat Pernyataan Ahli Waris (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
5. e. Jika Warisan sebidang tanah melampirkan Gambar Sketsa Tanah (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
6. f. Foto Copy Tanda Lunas PBB Tahun Berjalan
7. g. Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris yang ditandatangani oleh Lurah
8. h. Foto Dokumentasi Pendukung

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313



Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba / Kelurahan Nagapitu

No	Sistem, Mekanisme dan Prosedur	Pelaksana				Mutu Baku			Ket
		Staf	Kepala Seksi Pem	Seklur	Lurah	Kelengkapan	Waktu	Output	
1	Meregister dan memeriksa kelengkapan persyaratan pembuatan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah						1 jam	Berkas permohonan Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
2	Mengetik permohonan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah					Berkas Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Berkas Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
3	Memeriksa dan memberi paraf pada Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah	Tidak				Berkas Surat Penguasaan Hak atas Tanah	2 jam	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	Pejabat yang berwenang ada di tempat
4	Menandatangani Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah		Tidak			Surat Penguasaan Hak atas Tanah	2 jam 30 menit	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	Pejabat yang berwenang ada di tempat
5	Menyerahkan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah					Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Surat Pengalihan Hak Atas Tanah	
6	Menyerahkan Surat Pernyataan Penguasaan Hak atas Sebidang Tanah yang sudah diregistrasi kepada pemohon dan mengarsipkan ke dalam arsip kelurahan					Surat Penguasaan Hak atas Tanah	1 jam	Surat dan arsip	

1. Pemohon menyampaikan berkas kepada Staf Kelurahan
2. Berkas permohonan yang masuk : - Cek berkas - Registrasi berkas
3. Petugas membuat draft surat pengantar untuk Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris
4. Verifikasi dan paraf surat pengantar untuk pengurusan Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris oleh Kasi Pemerintahan dan Sekretaris Lurah
5. Surat pengantar untuk pengurusan Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris di tanda tangani oleh Lurah
6. Penyerahan berkas kepada staf untuk diregistrasi
7. Pemohon menerima Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris dari petugas



Kelurahan Nagapitu

Jalan Rabaik Purba 21138 082294400313

=

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Martoba /
Kelurahan Nagapitu

Waktu Penyelesaian

1 Hari kerja

Selesai dihari yang sama

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Surat Pernyataan Penguasaan Hak Waris (Apabila belum ada Bukti Kepemilikan berupa Sertifikat atau Surat Tanah)

Pengaduan Layanan

Kotak Saran