



Kelurahan Kristen

Jalan Parsoburan No.2 21124 081361736383

<https://siantarselatan.pematangsiantar.go.id>

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Selatan /
Kelurahan Kristen

Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah

No. SK :

Persyaratan

1. Foto Copy KTP Pihak Pembeli dan Penjual
2. Foto Copy Kartu Keluarga
3. Serifikat/Surat Tanah (Asli dan Foto copy Rangkap 1)
4. Gambar Sketsa Tanah (Asli dan Foto Copy Rangkap 1)
5. Foto Copy Tanda Lunas PBB Tahun berjalan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Kelurahan Kristen

Jalan Parsoburan No.2 21124 081361736383

<https://siantarselatan.pematangsiantar.go.id>

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Selatan / Kelurahan Kristen

PEMERINTAH KOTA PEMATANGSIANTAR
KECAMATAN SIANTAR SELATAN
KELURAHAN

NO. 001/2024
Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah

KEGIATAN	Draf	Kasi Pem	Sekjur	Lurah	Kelempakan	Waktu	Output
Menerima berkas dari masyarakat pemohon	mas				Surat yang menjadi alas hak atas tanah tersebut (jika tidak ada Surat Pernyataan Penguasaan Hak dari pemohon dengan melampirkan KTP Pemohon/ini warti dan saksi batas-batas tanah), bukti lunas PBB tahun berjalan	15 (lima belas) menit	Kelempakan persur
Mengeliti dan memverifikasi keengkapan berkas, jika berkas tidak lengkap dikembalikan kepada pemohon untuk dilengkapi					Kelempakan Penyerahan	60 (enam puluh) menit	Berkas lengkap
Melakukan survey lapangan/pengukuran atas batas-batas tanah yang dikuasai oleh pemohon dengan menghadirkan RT, RW, Kepala dan saksi batas tanah					Dokumen asal usul tanah, RT, RW, Kepala dan saksi batas-batas tanah hasil pengukuran	120 (dua ratus dua puluh) menit	Berita Acara Survey
Penandatanganan Berita Acara Survey Lapangan Pengukuran Tanah					Formulir Berita Acara Survey Lapangan	30 (tiga puluh) menit	Berita Acara Survey ditandatangani
Menyebarkan Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah					Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah	30 (tiga puluh) menit	Surat ditandatangani stempel dan dit
Memberikan surat kepada pemohon	selesai				Surat ditandatangani, ditampal, dan ditampon	5 (lima) menit	Surat diterima p

1. Pemohon menyampaikan berkas kepada staf kelurahan
2. Berkas Permohonan yang masuk : 1. Cek Berkas 2. Registrasi Berkas
3. Petugas membuat draf Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah
4. Verifikasi dan Paraf Petugas membuat draf Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah oleh Kasi Pemerintahan dan Sekretaris Lurah
5. Petugas membuat draf Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah ditandatangani oleh Lurah
6. Penyerahan berkas kepada staf untuk diregristrasi
7. Pemohon menerima Surat Pernyataan Penguasaan Hak Atas Tanah dari Petugas



Kelurahan Kristen

Jalan Parsoburan No.2 21124 081361736383

<https://siantarselatan.pematangsiantar.go.id>

Pemerintah Kota Pematangsiantar / Pemerintah Kecamatan Siantar Selatan /
Kelurahan Kristen

Waktu Penyelesaian

7 Jam

7 jam 30 menit

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Gratis

Produk Pelayanan

1. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah

Pengaduan Layanan

Kantor Lurah