

## Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jalan Kartini Nomor 1 Jepara 59411 0291595193

[dpmptsp.jepara.go.id](http://dpmptsp.jepara.go.id)

Pemerintah Kab. Jepara / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan  
Terpadu Satu Pintu

# Pengesahan Rencana Tapak Perumahan

No. SK : 15 Tahun 2024

## Persyaratan

1. Proposal rencana pengembangan perumahant
2. Scan Dokumen Pendukung lainnya
3. Scan KTP Pengembang
4. Scan Akta Pendirian Perusahaan (bagi Pengembang non perorangan)
5. Scan NIB
6. Scan Sertifikat Pengembang Perumahan atau Surat Keanggotaan Asosiasi Pengembang
7. Scan Sertipikat Induk atau bukti kepemilikan tanah
8. Scan Surat perjanjian kerjasama atau kuasa antara pemilik tanah dengan pengembang (jika model kerjasama)
9. Scan Surat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang
10. Scan Dokumen Penyediaan Lahan Pemakaman
11. Scan Dokumen Izin Lingkungan
12. Scan Surat Pernyataan
13. Gambar Konsep Rencana Tapak Perumahan
14. Dokumen Rencana Teknis Contoh Unit Rumah (gambar arsitektur - struktur dan utilitas)
15. Dokumen Spesifikasi Teknis Bangunan

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

# Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jalan Kartini Nomor 1 Jepara 59411 0291595193



[dpmptsp.jepara.go.id](http://dpmptsp.jepara.go.id)

## Pemerintah Kab. Jepara / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

1. Pemohon mengajukan permohonan melalui Aplikasi JOSS dengan melengkapi persyaratannya
2. Front Office meneliti kelengkapan berkas permohonan dan mengirimkan permohonan kepada Admin OPD
3. Admin OPD meneliti kebenaran dan keabsahan persyaratan, apabila sudah lengkap dan benar menerbitkan rekomendasi dan meneruskan permohonan kepada backoffice
4. Backoffice meneliti permohonan dan mengecek draft SK dan meneruskan kepada Verifikator 1
5. Verifikator 1 memverifikasi permohonan dan meneruskan kepada Verifikator 2
6. Verifikator 2 memverifikasi permohonan dan meneruskan kepada Kepala DPMPTSP
7. Kepala DPMPTSP menerbitkan izin
8. Pemohon mencetak izin melalui aplikasi JOSS

### Waktu Penyelesaian

20 Hari

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. SK Pengesahan Rencana Tapak Perumahan

### Pengaduan Layanan

# Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jalan Kartini Nomor 1 Jepara 59411 0291595193



[dpmptsp.jepara.go.id](http://dpmptsp.jepara.go.id)

Pemerintah Kab. Jepara / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

- a. Datang/ hadir dan mengisi form pengaduan dan dimasukkan dalam kotak saran pengaduan
- b. Surat tertulis
- c. Melalui E-mail : [dpmptsp@jepara.go.id](mailto:dpmptsp@jepara.go.id)
- d. WA : 081326499451 e. Website : [dpmptsp.jepara.go.id](http://dpmptsp.jepara.go.id)
- f. Facebook : Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Jepara
- g. Instagram : [dpmptspjepara](https://www.instagram.com/dpmptspjepara)
- h. Twitter : [@dpmptspjepara](https://twitter.com/dpmptspjepara)
- i. SP4N-LAPOR! : [lapor.go.id](http://lapor.go.id)