



## Badan Pengelola Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah

Jalan Pramuka Tirta Dharma Komplek PDAM Bandarmasih No.17 RT.9 70236 0511674446

<https://bpkpad.banjarmasinkota.go.id>

Pemerintah Kota Banjarmasin / Badan Pengelola Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah

# Pendaftaran/Penerbitan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)

No. SK : 039 TAHUN 2024

## Persyaratan

1. Fotokopi KTP Pemohon
2. Formulir SPOP/LSPOP
3. Surat Keterangan dari Kelurahan
4. Fotokopi Sertifikat / SKKT / Hak atas Tanah / Segel yang dilegalisir kelurahan
5. Fotokopi Akta Jual Beli / Akta Hibah / Surat Perjanjian Sewa-menyewa / Akta Waris / Kwitansi Pembelian
6. Fotokopi IMB / PBG
7. Foto visual objek pajak berwarna (tampak depan, kiri, kanan, dan jalan)
8. Fotokopi SPPT PBB Tetangga dalam 1 (satu) RT
9. Surat Kuasa (Apabila Dikuasakan)
10. Fotokopi bukti bayar PDAM

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur



## Badan Pengelola Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah

Jalan Pramuka Tirta Dharma Komplek PDAM Bandarmasih No.17 RT.9 70236 0511674446

<https://bpkpad.banjarmasinkota.go.id>

### Pemerintah Kota Banjarmasin / Badan Pengelola Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah

1. Wajib Pajak datang ke Loker menyampaikan permohonan
2. Petugas Pelayanan memeriksa kelengkapan berkas kemudian menginput Berkas Permohonan
3. Petugas pelayanan menyerahkan bukti penerimaan berkas kepada Wajib Pajak
4. Petugas Pelayanan menyerahkan berkas Permohonan ke Staf Pelaksana Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah
5. Staf Pelaksana Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah meneliti berkas kemudian meminta petugas survey untuk melakukan penelitian lapangan
6. Petugas survey membuat Berita Acara Penelitian Lapangan yang divalidasi oleh Staf Pelaksana Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah, diketahui Kepala Subbidang, dan disetujui oleh Kepala Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah
7. Staf Pelaksana Bidang Pendataan dan Penetapan Pajak Daerah melakukan penginputan berkas hasil survey lapangan kemudian menerbitkan SPPT PBB Ekstensifikasi yang diketahui oleh Kepala Subbidang, Kepala Bidang dan Sekretaris Badan, dan disetujui oleh Kepala Badan.
8. SPPT PBB Ekstensifikasi siap diserahkan ke Wajib Pajak

#### Waktu Penyelesaian

14 Hari kerja

#### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

#### Produk Pelayanan

1. SPPT PBB

#### Pengaduan Layanan

- Melalui WA : 0812.5666.2256