



Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

M4P2+6RG, Jl. Jend. Sudirman Komp. Perkantoran Cikupa, Pandeglang, Kec. Pandeglang,
Kabupaten Pandeglang, Banten 42211 082140610250

<https://linktr.ee/dpupr.pandeglang>

Pemerintah Kab. Pandeglang / Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

Standar Prosedur Operasi / Standard Operating Procedures Pembuatan Site Plan, Surat Keterangan Persetujuan Kesesuaian Penataan Ruang, Pengendalian Pemanfaatan Ruang

No. SK :

Persyaratan



Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

M4P2+6RG, Jl. Jend. Sudirman Komp. Perkantoran Cikupa, Pandeglang, Kec. Pandeglang, Kabupaten Pandeglang, Banten 42211 082140610250

<https://linktr.ee/dpupr.pandeglang>

Pemerintah Kab. Pandeglang / Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

1. Surat Permohonan
2. Fotocopy Surat tanah
3. Fotocopy KTP Pemohon
4. Peta Lokasi
5. Denah/bentuk tanah
6. Undang - undang No. 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok - pokok Agraria
7. Undang - undang No. 23 tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah
8. Undang - undang No. 26 tahun 2007 tentang Penataan Ruang
9. Undang - undang No. 1 tahun 2014 tentang Rencana Zonasi Wilayah Pesisir Pulau – Pulau Kecil
10. Undang - undang No. 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung
11. Undang - undang No. 32 tahun 2009 tentang Pokok - pokok Pengelolaan Lingkungan Hidup
12. Undang - undang No. 41 tahun 2009 tentang Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan
13. Undang - undang No. 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman
14. Undang - undang No. 10 tahun 2009 tentang Kepariwisataaan
15. Undang - undang No. 4 tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batu Bar
16. Undang - undang No. 45 tahun 2009 tentang Perikanan
17. Undang - undang No. 41 tahun 2014 tentang Peternakan dan Kesehatan Hewan
18. Peraturan Pemerintah No. 42 tahun 2007 tentang Waralaba
19. Peraturan Presiden No. 112 tahun 2007 tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern
20. Peraturan Daerah Provinsi Banten No. 5 tahun 2014 tentang Perlindungan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan
21. Peraturan Daerah No. 9 tahun 1997 tentang Garis Sempadan di Wilayah Kabupaten Pandeglang
22. Peraturan Daerah Kabupaten Pandeglang No. 01 tahun 1987 tentang Fasos/Fasum
23. Peraturan Daerah Kabupaten Pandeglang No. 02 tahun 2008 tentang Bangunan
24. Peraturan Daerah Kabupaten Pandeglang No. 12 tahun 2010 tentang Pedoman Penyelenggaraan Waralaba, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern
25. Peraturan Daerah Kabupaten Pandeglang No. 03 tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pandeglang
26. Peraturan Daerah Kabupaten Pandeglang No. 6 tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Pandeglang
27. Peraturan Bupati Kabupaten Pandeglang No. 27 Tahun 2015 tentang Ijin Prinsip Pemanfaatan Ruang
28. Peraturan Bupati No. 54 tahun 2016 tentang Kedudukan Susunan Organisasi, Rincian Tugas dan Fungsi



Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

M4P2+6RG, Jl. Jend. Sudirman Komp. Perkantoran Cikupa, Pandeglang, Kec. Pandeglang,
Kabupaten Pandeglang, Banten 42211 082140610250

<https://linktr.ee/dpupr.pandeglang>

Pemerintah Kab. Pandeglang / Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

M4P2+6RG, Jl. Jend. Sudirman Komp. Perkantoran Cikupa, Pandeglang, Kec. Pandeglang,
Kabupaten Pandeglang, Banten 42211 082140610250

<https://linktr.ee/dpupr.pandeglang>

Pemerintah Kab. Pandeglang / Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang



1. Kepala Dinas Menurunkan disposisi kepada Kepala Bidang Penataan Ruang untuk menyiapkan konsep bahan masukan Memeriksa bahan masukan yang telah disiapkan dan menyetujuinya. Memeriksa bahan laporan yang telah disiapkan dan menyetujuinya.
2. Kepala Bidang Menerima disposisi dari Kepala Dinas dan menugaskan PPTK untuk menyiapkan bahan-bahan masukan yang diperlukan Meneliti dan menyempurnakan konsep bahan masukan dan memaraf surat penyampaian bahan tersebut kepada Kepala Dinas serta menyempurnakan konsep Surat pengantar dari PPTK kepada KADIS. Meneliti dan menyempurnakan laporan bahan masukan dan memaraf surat penyampaian bahan tersebut kepada Kepala Dinas
3. PPTK Menyiapkan Bahan-bahan dan menyusun konsep masukan, dan memberi arahan pada pelaksana untuk mengumpulkan bahan tersebut Menyiapkan konsep bahan masukan yang diperlukan, konsep surat/nota dinas dari Kepala Bidang Untuk Kepala Dinas tentang penyampaian bahan dan data masukan, dan menyiapkan konsep Surat dari Kepala Bidang kepada Kepala dinas Melaksanakan tinjauan lapangan untuk mengetahui keadaan yang nyata di lapangan. Mengkoreksi hasil laporan dan memparafnya dan menyampaikannya kepada kepala bidang
4. Pelaksana Mengumpulkan bahan-bahan yang diperlukan dan menyampaikan kepada PPTK Melaksanakan tinjauan lapangan untuk mengetahui keadaan yang nyata di lapangan. Menyusun laporan dan disampaikan kepada PPTK



Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

M4P2+6RG, Jl. Jend. Sudirman Komp. Perkantoran Cikupa, Pandeglang, Kec. Pandeglang,
Kabupaten Pandeglang, Banten 42211 082140610250

<https://linktr.ee/dpupr.pandeglang>

Pemerintah Kab. Pandeglang / Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang

Waktu Penyelesaian

7 Hari kerja

Maksimal 7 (tujuh) hari kerja setelah persyaratan terpenuhi

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Pembuatan Site Plan, Surat Keterangan Persetujuan Kesesuaian Penataan Ruang, Pengendalian Pemanfaatan Ruang

Pengaduan Layanan

<https://www.Lapor.go.id>