



## Badan Pendapatan Daerah

Jl Letnan Jendral Soetoyo 78121 081351164128

[www.bapenda.pontianak.go.id](http://www.bapenda.pontianak.go.id)

Pemerintah Kota Pontianak / Badan Pendapatan Daerah

# Pelayanan pendaftaran bea perolehan hak atas tanah dan bangunan (BPHTB)

No. SK : 64.1

## Persyaratan



## Badan Pendapatan Daerah

Jl Letnan Jendral Soetoyo 78121 081351164128

[www.bapenda.pontianak.go.id](http://www.bapenda.pontianak.go.id)

Pemerintah Kota Pontianak / Badan Pendapatan Daerah

1. Fotocopi KTP Penjual
2. Fotocopi KTP Pembeli
3. Fotocopi sertifikat tanah
4. Fotocopi SPPT PBB
5. Surat Pernyataan bersedia bayar pajak
6. Foto dan/atau Sket lokasi obyek pajak
7. Fotocopi KTP seluruh ahli waris/penerima hibah wasiat
8. Fotocopi sertifikat tanah
9. Fotocopi SPPT PBB
10. Surat Keterangan Waris/Ketetapan hibah wasiat
11. Surat Pernyataan bersedia bayar pajak
12. Foto dan/atau Sket lokasi obyek pajak
13. Fotocopi KTP Pemberi dan Penerima hibah
14. Fotocopi Akta kelahiran penerima hibah
15. Fotocopi sertifikat tanah; FC SPPT PBB
16. Surat Pernyataan bersedia bayar pajak
17. Foto dan/atau Sket lokasi obyek pajak
18. Fotocopi KTP Penerima DUM/Lelang/Hadiah
19. Fotocopi sertifikat tanah
20. Fotocopi SPPT PBB
21. Fotocopi risalah lelang/SK DUM/SK Penerima hadiah
22. Surat Pernyataan bersedia bayar pajak
23. Foto dan/atau Sket lokasi obyek pajak
24. Fotocopi KTP Pemohon sertifikat
25. Fotocopi Surat Keterangan Kepala ATR/Pertanahandan dilampiri peta bidang
26. Fotocopi SPPT PBB
27. Surat Pernyataan bersedia bayar pajak
28. Foto dan/atau Sket lokasi obyek pajak



## Badan Pendapatan Daerah

Jl Letnan Jendral Soetoyo 78121 081351164128

[www.bapenda.pontianak.go.id](http://www.bapenda.pontianak.go.id)

Pemerintah Kota Pontianak / Badan Pendapatan Daerah

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

<b>Sistem, mekanisme, dan prosedur</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. WP/Pemohon mengambil nomor antri dan menunggu di panggil oleh <u>Analisis Pajak</u> dan Retribusi Daerah.</li><li>2. WP/Pemohon di panggil oleh <u>Analisis Pajak</u> dan Retribusi Daerah dan menyerahkan berkas permohonan BPHTB.</li><li>3. Analisis Pajak dan Retribusi Daerah memproses permohonan WP/Pemohon.</li><li>4. WP/Pemohon menerima tanda terima pendaftaran <u>BPHTB dan Hasil penelitian</u>.</li></ol>
--	---

1. WP/Pemohon mengambil nomor antri dan menunggu di panggil oleh Analisis Pajak dan Retribusi Daerah.
2. WP/Pemohon di panggil oleh Analisis Pajak dan Retribusi Daerah dan menyerahkan berkas permohonan BPHTB.
3. Analisis Pajak dan Retribusi Daerah memproses permohonan WP/Pemohon.
4. WP/Pemohon menerima tanda terima pendaftaran BPHTB dan Hasil penelitian.

### Waktu Penyelesaian

0

kerja

Hasil Penelitian = 7 Hari kerja

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. tanda terima pendaftaran BPHTB dan Informasi Objek BPHTB

### Pengaduan Layanan



## Badan Pendapatan Daerah

Jl Letnan Jendral Soetoyo 78121 081351164128

[www.bapenda.pontianak.go.id](http://www.bapenda.pontianak.go.id)

Pemerintah Kota Pontianak / Badan Pendapatan Daerah

Telpon : (0561) 732509

Kotak Pengaduan : Badan Pendapatan Daerah Ruang Pelayanan

Tatap Muka : Informasi & Pengaduan

Website : [www.badankeuangan.pontianakkota.go.id](http://www.badankeuangan.pontianakkota.go.id)

E-mail : [bapenda@pontianakkota.go.id](mailto:bapenda@pontianakkota.go.id)