

# Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman



Jalan Raya Parigi No.164A 46393 0265631171

[dputrprkp.pangandarankab.go.id](http://dputrprkp.pangandarankab.go.id)

Pemerintah Kab. Pangandaran / Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang,

## Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemukiman Ruang (KKPR) Non Berusaha

No. SK : 800/Kpts.19/DPUTRPRKP.1/2024

### Persyaratan

1. Surat Permohonan KKPR Non Berusaha (contoh surat nya dapat menghubungi Bidang Tata Ruang)
2. Alamat Pemohon
3. Alamat email
4. Alamat Lokasi yang dimohonkan
5. Kebutuhan Luas Lahan yang dimohon (dalam m<sup>2</sup>);
6. Rencana Jumlah Lantai
7. Rencana Luas Lantai Bangunan
8. Fotokopi KTP Pemohon
9. Fotokopi NPWP (apabila perusahaan/ sedang mengajukan usaha)
10. Fotokopi Sertifikat Tanah/ AJB/ Letter C (Keterangan status tanah)
11. Surat Pernyataan Pemilik Tanah (Bila Nama Pemohon dan Pemilik Tanah Berbeda)
12. Fotocopy Akte Pendirian Perusahaan (Untuk Badan Hukum)
13. Keterangan Penguasaan Lahan/ Surat Pertimbangan Teknis Pertanahan dari Kantor Pertanahan
14. Peta Lokasi dan Titik Koordinat yang membentuk Polygon
15. Foto Lokasi (minimal tampak dari sebelah kanan dan kiri)
16. Denah Lokasi perencanaan/ Siteplan
17. Deskripsi Kegiatan
18. Rekomendasi Keterangan dari instansi terkait (apabila ada)
19. Surat Kuasa Bermaterai (dilampirkan apabila penadatangan/ penanggung jawab permohonan izin selain pemilik)

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

# Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman



Jalan Raya Parigi No.164A 46393 0265631171

[dputrprkp.pangandarankab.go.id](http://dputrprkp.pangandarankab.go.id)

Pemerintah Kab. Pangandaran / Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang,

Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman

1. Melakukan pemeriksaan mandiri terhadap ketersediaan RTR di lokasi yang akan diajukan KKPR melalui portal GISTARU
2. Mempersiapkan kelengkapan dokumen usulan kegiatan pemanfaatan ruang sesuai dengan ketersediaan RTR di lokasi yang dimohonkan
3. Melakukan pendaftaran PKKPR melalui sistem elektronik KKPR Daerah
4. Mengunduh dokumen usulan kegiatan Pemanfaatan Ruang dari Sistem Elektronik KKPR Daerah dan memeriksa kelengkapan dokumen usulan
5. Menerima Surat Tanggapan dan mengajukan permohonan PTP kepada Kantor Pertanahan
6. Menerima dokumen usulan dan penerbitan PTP melalui sistem Geo KKP
7. Melakukan penilaian dokumen usulan kegiatan pemanfaatan ruang
8. Merumuskan konsep PKKPR
9. Menandatangani dokumen PKKPR
10. Menerbitkan PKKPR
11. Menyampaikan dokumen PKKPR kepada Pemohon
12. Menerima dokumen PKKPR

## Waktu Penyelesaian

20 Hari kerja

## Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

## Produk Pelayanan

1. Dokumen PKKPR Non Berusaha Berusaha

## Pengaduan Layanan

Bidang Tata Ruang pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan Rakyat, dan Kawasan Permukiman

(Email : [taru.putrprkp@gmail.com](mailto:taru.putrprkp@gmail.com) )