



Badan Pendapatan Daerah

Jl. Abdul Muis No.66, Gambir, Jakarta Pusat, 10160 081260006177

bapenda.jakarta.go.id

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Badan Pendapatan Daerah

BPHTB (Validasi Bphtb)

No. SK :

Persyaratan

1. Asli dan /atau FC SSPD BPHTB yang telah dibayar
2. FC KTP Penerima Kuasa
3. FC KTP Penjual dan Pembeli
4. Surat Kuasa
5. FC SPPT PBB atau Bukti Pembayaran
6. FC Sertifikat Tanah dan Bangunan
7. Lunas tidak memiliki tunggakan PBB P2 tahun tahun pajak sebelumnya
8. FC AJB / Risalah lelang / Akta hibah / Akta pengalihan
9. Surat Pernyataan Transaksi penjual dan pembeli
10. FC NPWP
11. FC Akta kelahiran dalam hal waris dan hibah
12. FC Surat keterangan waris
13. FC Surat keluarga (KK) dalam waris
14. Foto Objek Pajak
15. FC SSP-PPH Final
16. FC izin mendirikan bangunan / izin penggunaan bangunan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Petugas menerima permohonan disertai dokumen kelengkapannya.
2. Petugas melakukan verifikasi administrasi dan lapangan

Waktu Penyelesaian

30 Hari kerja

Dihitung sejak dokumen terhitung lengkap



Badan Pendapatan Daerah

Jl. Abdul Muis No.66, Gambir, Jakarta Pusat, 10160 081260006177

bapenda.jakarta.go.id

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Badan Pendapatan Daerah

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. NOP PBB P2

Pengaduan Layanan

Layanan informasi Badan Pendapatan Daerah

Callcenter 1500-177

Email: callcenter.pajakdki@jakarta.go.id

Instagram: @humaspajakjakarta

Facebook : Humas Pajak Jakarta

Twitter: @HumasPajakJkt

Tiktok : @humaspajakjakarta