



Kecamatan Pasar Minggu

Jl. Raya Ragunan No.16 12540 081381721864

-

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Pasar Minggu

Pelayanan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara

No. SK : 588

Persyaratan

1. Foto copy KTP dan KK Pemohon
2. Foto copy alas hak dengan asal usul riwayatnya jelas, seperti surat resmi dari pemerintah atas pemberian tanah negara
3. Foto copy Pelunasan PBB 10 tahun yang sudah dibayar
4. Surat Pengantar ditandatangani RT/RW
5. Surat Permohonan dari Pemohon
6. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik dan tidak sengketa (sesuai dengan Permen Agraria/Kepala BPN No. 18 Tahun 2021) ditandatangani oleh : a. Pemohon (bermaterai); b. 2 (dua) orang saksi; c. RT & RW (distempel); (melampirkan Fotocopy KTP 2 orang saksi)
7. Surat Pernyataan Kebenaran data dan Keabsahan dokumen bermaterai
8. Surat Pernyataan Ahli Waris, jika dibutuhkan
9. Surat Kuasa bermaterai dan Fotocopy KTP Penerima Kuasa, bila dikuasakan
10. Foto/dokumentasi lokasi & batas-batas tanah Pemohon
11. Menunjukkan bukti dokumen/alas hak asli
12. Fotocopy Akte Perusahaan apabila Pemohon berupa PT / Perusahaan / Yayasan
13. Berita Acara Pengecekan Lapangan yang ditandatangani oleh Pemohon, Para Saksi Pemilik Tanah yang bersebelahan di batas Utara, Timur, Barat, Selatan dari tanah yang dimohonkan, RT, RW dan Lurah
14. Surat Keterangan atau Pernyataan lain yang diperlukan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mengambil nomor antrian di PTSP Kecamatan (PTSP)
2. Pemohon menyerahkan berkas lengkap (PTSP)
3. Petugas melakukan verifikasi berkas (Kecamatan)
4. Petugas memproses penandatanganan Kelengkapan Administrasi Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah (Kecamatan)
5. Pemohon menerima Kelengkapan Administrasi Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah (PTSP)



Kecamatan Pasar Minggu

Jl. Raya Ragunan No.16 12540 081381721864

-

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Pasar Minggu

Waktu Penyelesaian

3 Hari

3 Hari Kerja/Pemohon (bila berkas lengkap)

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Surat Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah yang ditandatangani Lurah dan Camat

Pengaduan Layanan

1. Call center PTSP Kecamatan Pasar Minggu Whats App (hanya chat) 0813 - 8172 - 1864
2. Kanal Pengaduan Masyarakat yang terintegrasi Aplikasi CRM