



Kelurahan Kebon Kelapa

Jl. Batu Tulis VII No. 21 10120 0213522401

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Pemerintah Kota Jakarta Pusat / Kecamatan Gambir / Kelurahan Kebon Kelapa

Pelayanan Surat Keterangan (PM1) Pemberian Hak Milik atas Tanah untuk rumah tinggal dengan subjek luar DKI Jakarta

No. SK : 86 Tahun 2021

Persyaratan

1. Lokasi Tanah berada di dalam kelurahan setempat
2. Surat Pengantar yang ditandatangani RT/RW (asli) yang menyebutkan lokasi tanah
3. Surat Kuasa apabila dikuasakan dengan bermaterai Rp.10000
4. Fotokopi KTP Penerima Kuasa
5. Fotokopi KTP/KK Pemohon
6. Fotokopi Sertifikat HGB/AJB Dokumen lainnya dan menunjukan aslinya
7. Fotokopi SPPT PBB tahun berjalan yang sudah dibayar dan bukti lunas
8. Surat pernyataan penguasaan fisik dari yang bersangkutan disaksikan paling sedikit 2 (dua) orang saksi dari lingkungan masyarakat setempat yang tidak mempunyai hubungan keluarga dengan yang bersangkutan sampai derajat kedua, baik dalam kekerabatan vertikal maupun horizontal yang menyatakan yang bersangkutan benar sebagai pemilik atau menguasai bidang tanah tersebut
9. surat riwayat kepemilikan tanah yang menyebutkan riwayat perolehan penguasaan tanah
10. Surat pernyataan tidak sengketa yang diketahui RT dan RW
11. Surat pernyataan para ahli waris sesuai peruntukannya)bila pewaris meninggal)

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mengambil nomor antrian di PTSP Kelurahan (PTSP)
2. Pemohon menyerahkan berkas lengkap (PTSP)
3. Petugas menerima berkas (PTSP)
4. Petugas melakukan verifikasi berkas (kelurahan)
5. Petugas memproses penandatanganan Surat Keterangan (PM1) Pemberian Hak Milik atas Tanah untuk rumah tinggal dengan subjek luar DKI Jakarta (Kelurahan)
6. Pemohon menerima surat pengantar peningkatan hak atas tanah (PTSP)

Waktu Penyelesaian



Kelurahan Kebon Kelapa

Jl. Batu Tulis VII No. 21 10120 0213522401

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Pemerintah Kota Jakarta Pusat / Kecamatan
Gambir / Kelurahan Kebon Kelapa

1 Hari kerja

1 Hari Kerja/permohon (bila berkas lengkap)

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Surat Keterangan (PM1) Pemberian Hak Milik Atas Tanah Untuk Rumah Tinggal Dengan Subjek Luar DKI Jakarta

Pengaduan Layanan

1. Email Pelayanan :

kelurahankebonkelapa.pelayanan@gmail.com

2. Nomor Whatsapp Pelayanan:

081218614251

3. Pejabat Pengawas Pelayanan (Eselon IV):

M. Imron Sumadi, SH

Kasie Pemerintahan Kelurahan Kebon Kelapa

Nomor telpon : 081292134245