



## Kelurahan Kebon Kelapa

Jl. Batu Tulis VII No. 21 10120 0213522401

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Pemerintah Kota Jakarta Pusat / Kecamatan Gambir / Kelurahan Kebon Kelapa

# Pelayanan Surat Keterangan (PM1) Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Eks Kota Praja

No. SK : 86 Tahun 2021

## Persyaratan

1. Surat Pengantar yang ditandatangani RT/RW (asli) yang menyebutkan lokasi tanah
2. Fotokopi KTP terbaru pemohon atau kuasa jika dikuasakan
3. Fotokopi Kartu Keluarga terbaru pemohon
4. Fotokopi Pelunasan PBB (tidak ada tunggakan dari UPPRD)
5. Surat Riwayat Kepemilikan Tanah (Asal usul)
6. Surat Keterangan ahli waris jika tanah merupakan warisan
7. Asli dan Fotokopi Akta Jual Beli (AJB)/Surat Hibah
8. Asli Surat Pernyataan Penguasaan fisik bidang tanah yang diketahui oleh RT, RW dan saksi (disertai dengan melampirkan Fotokopi KTP saksi)
9. Fotokopi Surat Keterangan Tanah dari BPN
10. Surat Pernyataan tidak sengketa yang diketahui RT dan RW
11. Berita Acara Peninjauan Lapangan

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mengambil nomor antrian di PTSP Kelurahan (PTSP)
2. Pemohon menyerahkan berkas lengkap (PTSP)
3. Petugas menerima berkas (PTSP)
4. Petugas melakukan verifikasi berkas (kelurahan)
5. Petugas memproses penandatanganan surat keterangan (PM1) permohonan rekomendasi Hak Atas Tanah Eks Kota Praja
6. Pemohon menerima surat keterangan (PM1) permohonan rekomendasi Hak Atas Tanah Eks Kota Praja

## Waktu Penyelesaian



## Kelurahan Kebon Kelapa

Jl. Batu Tulis VII No. 21 10120 0213522401

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta / Pemerintah Kota Jakarta Pusat / Kecamatan  
Gambir / Kelurahan Kebon Kelapa

14 Hari

7-14 hari kerja/pemohon (bila berkas lengkap)

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Surat Keterangan (PM1) Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Eks Kota Praja

### Pengaduan Layanan

1. Email Pelayanan :

[kelurahankebonkelapa.pelayanan@gmail.com](mailto:kelurahankebonkelapa.pelayanan@gmail.com)

2. Nomor Whatsapp Pelayanan:

081218614251

3. Pejabat Pengawas Pelayanan (Eselon IV):

M. Imron Sumadi, SH

Kasie Pemerintahan Kelurahan Kebon Kelapa

Nomor telpon : 081292134245