



Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpdbulelengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Pelayanan Pajak Daerah

No. SK : 900/0043.38/III/2023

Persyaratan

1. Foto copy KTP Pembeli (1 lembar) 2. Foto copy KTP Penjual (1 lembar) 3. Foto copy SPPT (1 lembar) 4. Pelunasan/Print Out PBB 5. Kuitansi transaksi 6. Foto copy sertifikat (1 lembar) 7. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 8. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 9. Dokumen Pendukung Lainnya/Brosur 10. Foto Lokasi 11. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpdbulelengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Image not found or type unknown



1. Mengajukan permohonan melalui aplikasi PPAT Online yang dapat diakses oleh PPAT/PPATS yang telah terdaftar (website: <https://pangdenbukit.citigov.id/signin>) (Wajib Pajak)
2. Memverifikasi berkas permohonan sesuai Syarat layanan lanjut melakukan penelitian untuk berkas tanpa pengurangan (Petugas Pelayanan)
3. Memverifikasi berkas permohonan sesuai Syarat layanan lanjut melakukan penelitian untuk berkas tanpa pengurangan (Petugas Pelayanan)
4. Validasi ketepatan SSPD BPHTB (Kasubid. Pelayanan)
5. Cetak Form validasi SSPD BPHTB (Wajib Pajak)
6. Tanda Tangan SSPD BPHTB (Kabid. Pendataan dan Pelayanan)
7. Membayar BPHTB di Bank Persepsi dan menyerahkan bukti pembayaran kepada Bendahara Penerimaan (Wajib Pajak)
8. Menerbitkan Nomor Transaksi Penerimaan Daerah (NTPD) (Petugas Pencetak NTPD)
9. Menyerahkan SSPD dan NTPD kepada wajib pajak (Petugas Pelayanan)



Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpdbulelengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Waktu Penyelesaian

2 Hari

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. validasi sspd bphtb tanpa pengurangan BPHTB

Pengaduan Layanan

<https://api.whatsapp.com/send?phone=6281361000046&text=Yan Starpa>