



Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpbulengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Pelayanan Validasi Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (SSPD BPHTB)

No. SK : 900/0043.38/III/2023

Persyaratan

Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpdbulelengkab.go.id



Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

1. Jual Beli 1. Foto copy KTP Pembeli (1 lembar) 2. Foto copy KTP Penjual (1 lembar) 3. Foto copy SPPT (1 lembar) 4. Pelunasan/Print Out PBB 5. Kuitansi transaksi 6. Foto copy sertifikat (1 lembar) 7. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 8. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 9. Dokumen Pendukung Lainnya/Brosur 10. Foto Lokasi 11. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan
2. Hibah 1. Foto copy KTP (1 lembar) 2. Foto copy SPPT (1 lembar) 3. Pelunasan/Print Out PBB 4. Silsilah Keluarga/Kartu Keluarga (KK) 5. Foto copy Akta Kelahiran Penerima Hibah 6. Foto copy sertifikat (1 lembar) 7. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 8. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 9. Foto Lokasi 10. Surat Keterangan Hibah 11. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan
3. Waris 1. Foto copy KTP (1 lembar) 2. Foto copy SPPT (1 lembar) 3. Pelunasan/Print Out PBB 4. Silsilah Keluarga, Surat Pernyataan Ahli Waris dan Surat Pembagian Waris 5. Foto copy Akta Kelahiran Penerima Waris 6. Foto Copy Akta Kematian Pemberi Waris 7. Foto copy sertifikat (1 lembar) 8. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 9. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 10. Foto Lokasi 11. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan
4. Pemisahan Hak yang mengakibatkan peralihan 1. Foto copy KTP (1 lembar) 2. Foto copy SPPT (1 lembar) 3. Pelunasan/Print Out PBB 4. Foto copy sertifikat (1 lembar) 5. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 6. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 7. Foto Lokasi 8. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan
5. Penunjukkan pembeli dalam lelang 1. Foto copy KTP (1 lembar) 2. Foto copy SPPT (1 lembar) 3. Pelunasan/Print Out PBB 4. Foto copy sertifikat (1 lembar) 5. Risalah Lelang 6. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 7. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 8. Dokumen Pendukung Lainnya 9. Foto Lokasi 10. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan
6. Pemberian Hak Baru 1. Foto copy KTP (1 lembar) 2. Foto copy SPPT (1 lembar) 3. Pelunasan/Print Out PBB 4. Foto copy sertifikat (1 lembar) 5. SK BPN dan Bukti Kepemilikan Tanah 6. Surat Kuasa (bermaterai) dan FC KTP penerima kuasa (apabila dikuasakan) (1 lembar) 7. Surat Pernyataan Tanggungjawab Mutlak (bermaterai) 8. Dokumen Pendukung Lainnya 9. Foto Lokasi 10. Verifikasi dan validasi Pemetaan pada Sertifikat/Bukti Kepemilikan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



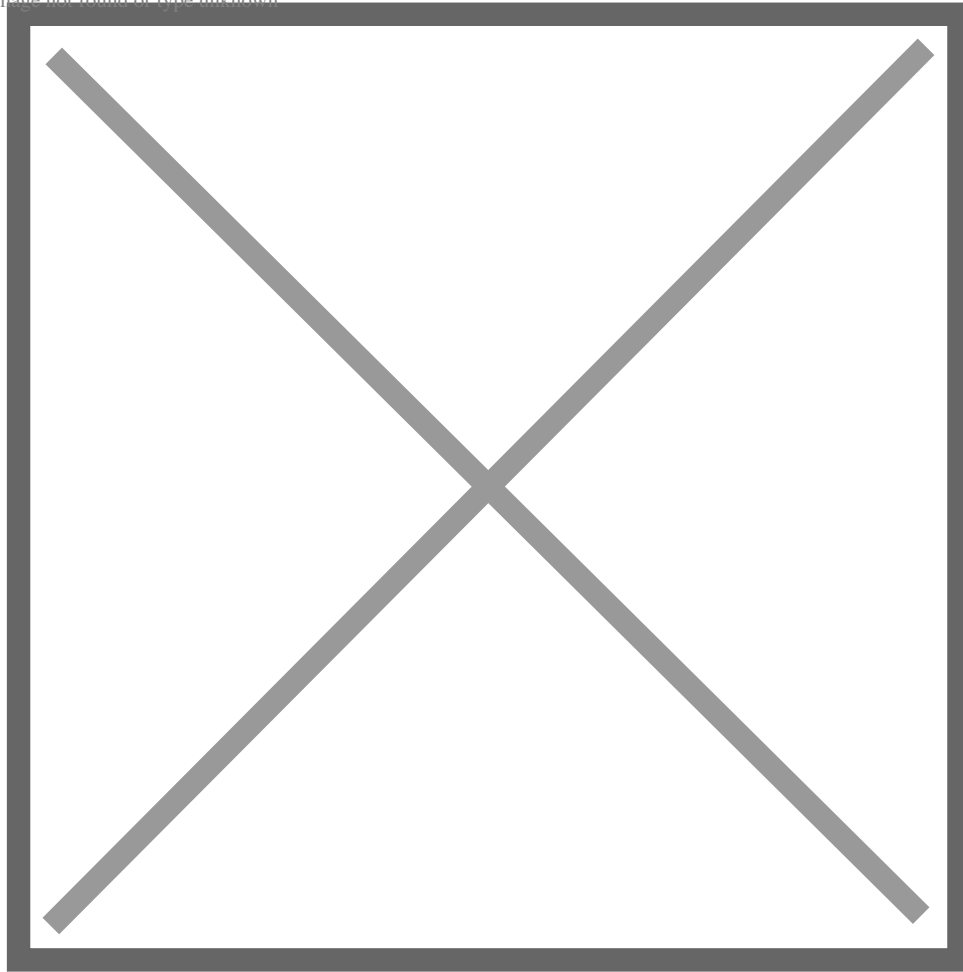
Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpbulengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Image not found or type unknown



1. Mengajukan permohonan melalui aplikasi PPAT Online yang dapat diakses oleh PPAT/PPATS yang telah terdaftar (website: <https://pangdenbukit.citigov.id/signin>)

Waktu Penyelesaian

4 Hari

-

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan



Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

Jalan Ngurah Rai No. 2 Singaraja Bali 81112 03623301977

www.bpkpbulengkab.go.id

Pemerintah Kab. Buleleng / Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pendapatan Daerah

1. PELAYANAN PAJAK DAERAH

Pengaduan Layanan

-