

## Kelurahan Kebon Baru

Jl. Asem Baris Raya No. 101 RT 009 RW 05 Kelurahan Kebon Baru, Kecamatan Tebet, Kota Administrasi Jakarta Selatan 12830 0218294447

[https://www.instagram.com/kelurahan\\_kebon\\_baru/](https://www.instagram.com/kelurahan_kebon_baru/)

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Tebet / Kelurahan

# Pelayanan Surat Pengantar Permohonan Hak (Tanah Milik Negara)

No. SK : Nomor 64 Tahun 2022

## Persyaratan

1. Foto copy KTP dan KK Pemohon
2. Foto copy alas hak dengan asal usul riwayatnya jelas
3. Foto copy Pelunasan PBB 10 tahun yang sudah dibayar
4. Surat Pengantar ditandatangani RT dan RW
5. Surat Permohonan dari Pemohon
6. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik dan Surat Pernyataan Tidak Sengketa yang ditandatangani oleh : a. Pemohon (bermaterai); b. 2 (dua) orang saksi; c. RT & RW (distempel). Melampirkan Fotocopy KTP 2 orang saksi
7. Surat Pernyataan Kebenaran data dan Keabsahan dokumen bermaterai cukup
8. Surat Pernyataan Ahli Waris (jika pemilik tanah sudah meninggal dunia)
9. Surat Kuasa bermaterai dan Fotocopy KTP Penerima Kuasa, bila dikuasakan
10. Foto/dokumentasi lokasi & batas-batas tanah Pemohon
11. Surat Pernyataan Pendukung (Surat Pernyataan Nama/Orang Yang Sama, dan lain-lain)
12. Menunjukkan bukti dokumen/alas hak asli
13. Fotocopy Akte Perusahaan apabila Pemohon berupa PT / Perusahaan / Yayasan

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mengambil nomor antrian di PTSP Kelurahan
2. Pemohon menyerahkan berkas lengkap kepada petugas
3. Petugas melakukan verifikasi berkas dan survey lokasi
4. Petugas memproses dokumen Surat Pengantar Permohonan Hak
5. Pemohon menerima Surat Pengantar Permohonan Hak

## Waktu Penyelesaian

## Kelurahan Kebon Baru

Jl. Asem Baris Raya No. 101 RT 009 RW 05 Kelurahan Kebon Baru, Kecamatan Tebet, Kota Administrasi Jakarta Selatan 12830 0218294447

[https://www.instagram.com/kelurahan\\_kebon\\_baru/](https://www.instagram.com/kelurahan_kebon_baru/)

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Tebet / Kelurahan Kebon Baru

3 Hari kerja

3 (tiga) hari kerja/Pemohon (bila berkas lengkap)

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Surat Pengantar Permohonan Hak

### Pengaduan Layanan

1. Nomor Telepon Kantor 021-8294447
2. Nomor Fax 021-8319680
3. Nomor Telepon WA Pelayanan 0878-7086-8505
4. Email kel.kebonbaru@gmail.com
5. Kanal Pengaduan Masyarakat yang terintegrasi dengan Aplikasi CRM.