



## Kelurahan Ragunan

Jl. Saco N0 1 Jakarta Selatan 12550 7812816

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Pasar Minggu /  
Kelurahan Ragunan

# Surat Permohonan Pembuatan Rekomendasi Hak Atas tanah Negara

No. SK : 17 tahun 2023

## Persyaratan

1. Foto copy KTP dan KK Pemohon
2. Foto copy alas hak dengan asal usul riwayatnya jelas
3. Foto copy Pelunasan PBB 10 tahun yang sudah dibayar
4. Surat Pengantar ditandatangani RT/RW
5. Surat Permohonan dari Pemohon
6. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik dan tidak sengketa (sesuai dengan Permen Agraria/Kepala BPN No. 18 Tahun 2021) ditandatangani oleh : a. Pemohon (bermaterai); b. 2 (dua) orang saksi; c. RT & RW (distempel); (melampirkan Fotocopy KTP 2 orang saksi)
7. Surat Pernyataan Kebenaran data dan Keabsahan dokumen bermaterai
8. Surat Pernyataan Ahli Waris, jika dibutuhkan
9. Surat Kuasa bermaterai dan Fotocopy KTP Penerima Kuasa, bila dikuasakan
10. Foto/dokumentasi lokasi & batas-batas tanah Pemohon
11. Menunjukkan bukti dokumen/alas hak asli
12. Fotocopy Akte Perusahaan apabila Pemohon berupa PT / Perusahaan / Yayasan

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur



## Kelurahan Ragunan

Jl. Saco N0 1 Jakarta Selatan 12550 7812816

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Pasar Minggu /  
Kelurahan Ragunan

Image not found or type unknown



1. Pemohon mengambil nomor antrian di PTSP Kelurahan (PTSP)
2. Pemohon menyerahkan persyaratan lengkap kepada petugas (PTSP)
3. Petugas melakukan verifikasi berkas dan Suvei Lokasi (Kelurahan)
4. Petugas memproses dokumen Surat Pengantar Permohonan Hak (Kelurahan)
5. Pemohon menerima Surat Pengantar Permohonan Hak (PTSP)

### Waktu Penyelesaian

3 Hari

3 Hari Kerja/Pemohon (bila berkas lengkap)

### Biaya / Tarif



## Kelurahan Ragunan

Jl. Saco N0 1 Jakarta Selatan 12550 7812816

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan / Kecamatan Pasar Minggu /  
Kelurahan Ragunan

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Surat Pengantar Permohonan Hak yang ditandatangani oleh Lurah

### Pengaduan Layanan

1. Nomor Telpon Kantor 021-7812816
3. Kanal Pengaduan Masyarakat yang terintegrasi dengan Aplikasi CRM.