

Kantor Pertanahan Kota Ternate

Jl. SKSD Palapa nomor 84 kode pos 97721 081380626303

kot-ternate.atrbpn.go.id/

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Maluku Utara / Kantor Pertanahan Kota

Permohonan SK Pemberian Hak Milik Perorangan

No. SK : 1 Tahun 2010

Persyaratan

1. Formulir permohonan yang sudah diisi dan ditandatangani pemohon atau kuasanya diatas materai cukup (Formulir permohonan memuat : Identitas Diri, Luas, Letak dan penggunaan tanah yang dimohon, Pernyataan tanah tidak sengketa, Pernyataan tanah dikuasai secara fisik, Pernyataan menguasai tanah tidak lebih dari 5 (lima) bidang untuk permohonan rumah tinggal)
2. Surat kuasa apabila dikuasakan
3. Fotokopi identitas pemohon (KTP, KK) dan kuasa apabila dikuasakan, yang telah dilegalisir
4. Asli Bukti Perolehan Tanah/Alas Hak
5. Asli Surat-Surat bukti pelepasan hak dan pelunasan tanah dan rumah (Rumah Gol III) atau rumah yang dibeli dari pemerintah
6. Fotokopi SPPT PBB tahun berjalan yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket, penyerahan bukti SSB (BPHTB) dan bukti bayar uang pemasukan (pada saat pendaftaran Hak)
7. Melampirkan bukti SSP/PPH sesuai dengan ketentuan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

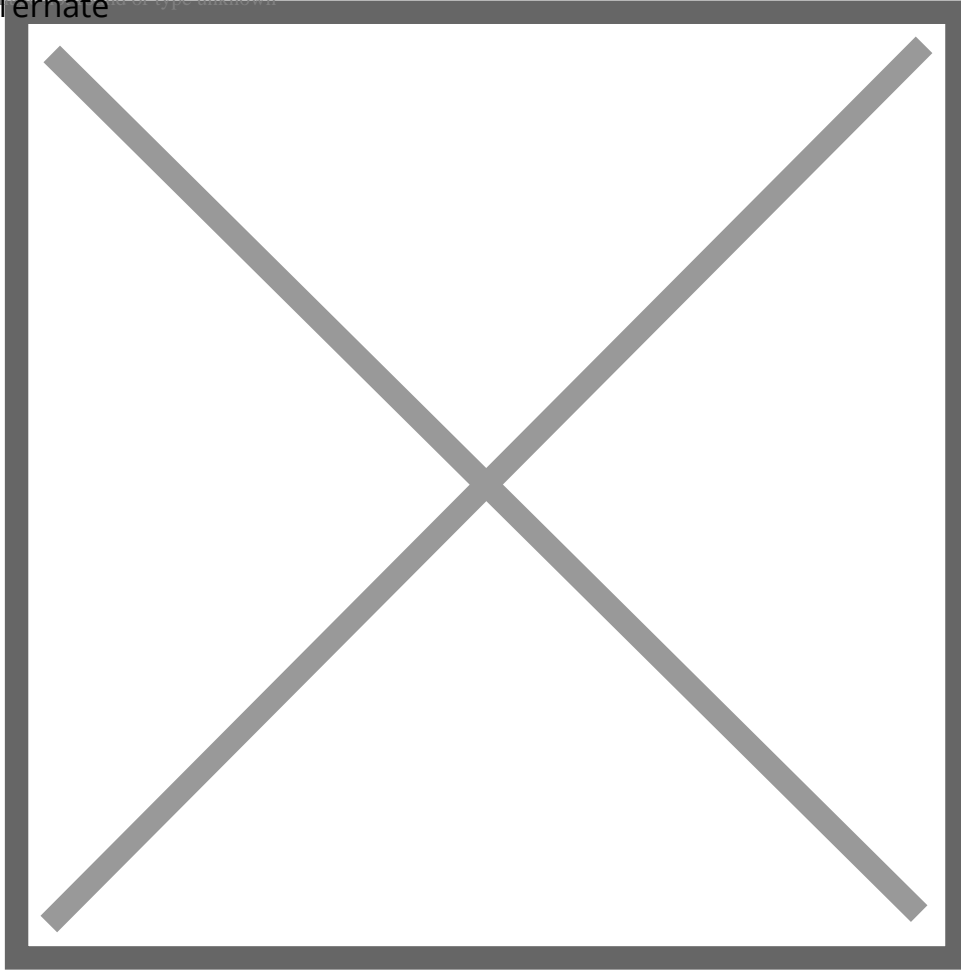
Kantor Pertanahan Kota Ternate

Jl. SKSD Palapa nomor 84 kode pos 97721 081380626303

kot-ternate.atrbpn.go.id/

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Maluku Utara / Kantor Pertanahan Kota

Ternate



1. Penerimaan, Pemeriksaan dan Pendaftaran berkas oleh Petugas Loker pelayanan
2. Pembayaran SPS Pengukuran dan Pemeriksaan Tanah yang telah terbit oleh Pemohon
3. Proses Pengukuran oleh Petugas Ukur dan Pemeriksaan Tanah Panitia A
4. Penerbitan Surat Keputusan
5. Penyerahan Output berupa SK oleh Petugas loket Penyerahan

Waktu Penyelesaian

Kantor Pertanahan Kota Ternate

Jl. SKSD Palapa nomor 84 kode pos 97721 081380626303

kot-ternate.atrbpn.go.id/

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Maluku Utara / Kantor Pertanahan Kota Ternate

38 Hari kerja

• 38 (tiga puluh delapan) hari untuk :

- Tanah Pertanian yang luasnya tidak lebih dari 2 Ha
- Tanah Non Pertanian yang luasnya tidak lebih dari 2.000 M2

• 57 (lima puluh tujuh) hari untuk :

- Tanah Pertanian yang luasnya lebih dari 2 Ha
- Tanah Non Pertanian yang luasnya lebih dari 2.000 M2 s.d 5.000 M2

• 97 (sembilan puluh tujuh) hari untuk :

- Tanah Non Pertanian yang luasnya lebih 5.000 M2

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Sesuai Ketentuan Peraturan Pemerintah tentang Jenis dan Tarif atas Jenis Penerimaan Negara bukan Pajak yang berlaku pada Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia.

Produk Pelayanan

1. Surat Keputusan Pemberian Hak

Pengaduan Layanan

Kantor Pertanahan Kota Ternate

Jl. SKSD Palapa nomor 84 kode pos 97721 081380626303

kot-ternate.atrbpn.go.id/

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat
Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Maluku Utara / Kantor Pertanahan Kota
Ternate

Layanan Hotline Kantor Kota Ternate :

WA/Telepon : 081380626303

Twitter : @kantahkotaternate

Instagram : @kantahkotaternate

Facebook : facebook.com/KantahKotaTernate

Youtube : kantah kota ternate

Website : kot-ternate.atrbpn.go.id