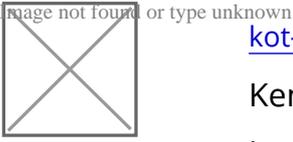


## Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234



[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota

## Penghapusan Hak Tanggungan (Roya)

Kendari

No. SK :

### Persyaratan

1. Formulir permohonan yang sudah diisi dan ditandatangani pemohon atau kuasanya di atas materai cukup.
2. Formulir permohonan yang sudah diisi dan ditandatangani pemohon atau kuasanya di atas materai cukup. Surat kuasa apabila dikuasakan.
3. Fotokopi identitas pemohon (KTP/KK) dan kuasa apabila dikuasakan, yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket.
4. Fotokopi akta pendirian dan pengesahan badan hukum yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket, bagi badan hukum.
5. Sertipikat tanah dan Sertipikat Hak Tanggungan dan atau konsen roya jika sertipikat Hak Tanggungan hilang.
6. Surat Roya atau Keterangan Lunas atau Pelunasan Hutang dari Kreditur.
7. Surat Roya atau Keterangan Lunas atau Pelunasan Hutang dari Kreditur. Fotokopi KTP pemberi HT (debitur), penerima HT (kreditur) dan atau kuasanya yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket.

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

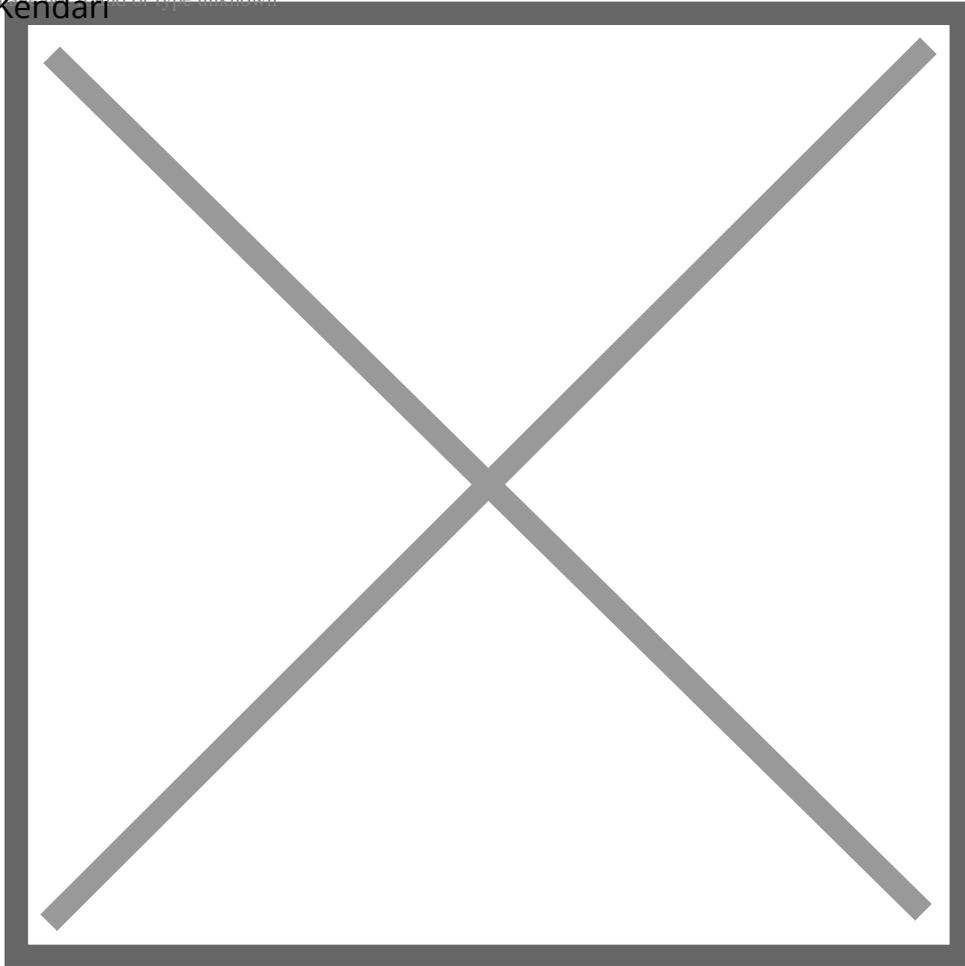
# Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234

[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota

Kendari



1. Datang ke Kantor Pertanahan membawa berkas dan persyaratan yang lengkap, membawa foto copy identitas (KTP, KK) pemohon dan kuasa apabila dikuasakan
2. Ambil nomor antrian, tunggu hingga dipanggil oleh petugas loket yang bersangkutan
3. Penerimaan dan pemeriksaan Berkas Permohonan oleh Petugas Loket
4. Pembayaran biaya PNBP
5. Proses Layanan
6. Penyerahan Hasil Layanan

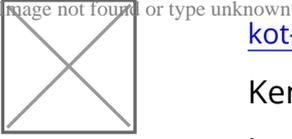
## Waktu Penyelesaian

5 Hari

## Biaya / Tarif

## Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234



[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota

Tidak dipungut biaya  
Kendari

Biaya Rp. 50.000 per sertipikat hak tanggungan.

### Produk Pelayanan

1. Sertifikat

### Pengaduan Layanan

- Melalui Hotline Whatsapp pada nomor 082296051234
- Datang langsung ke Loker Pengaduan Kantor Pertanahan Kota Kendari
- Melalui aplikasi Lapor pada web [www.lapor.go.id](http://www.lapor.go.id)
- Melalui Media Sosial Kantor Pertanahan Kota Kendari