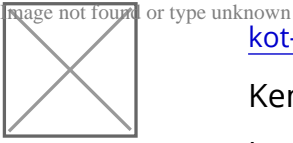


## Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234



[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota Kendari

## Layanan Peralihan Hak Jual Beli

No. SK :

### Persyaratan

1. Formulir permohonan yang sudah diisi dan ditandatangani pemohon atau kuasanya di atas materai cukup.
2. Surat kuasa apabila dikuasakan.
3. Fotokopi identitas pemohon (KTP/KK) dan kuasa apabila dikuasakan, yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket.
4. Fotokopi akta pendirian dan pengesahan badan hukum yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket, bagi badan hukum.
5. Sertifikat Asli.
6. Akta jual beli dari PPAT.
7. Fotokopi KTP dari para pihak penjual-pembeli dan atau kuasanya.
8. Ijin pemindahan hak apabila di dalam sertifikat / keputusannya dicantumkan yang menyatakan bahwa hak tersebut hanya boleh dipindahtangankan jika telah diperoleh ijin dari instansi yang berwenang.
9. Fotokopi SPPT dan PBB tahun berjalan yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket, penyerahan bukti SSB (BPHTB) dan bukti bayar uang pemasukan (pada saat pendaftaran hak).

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

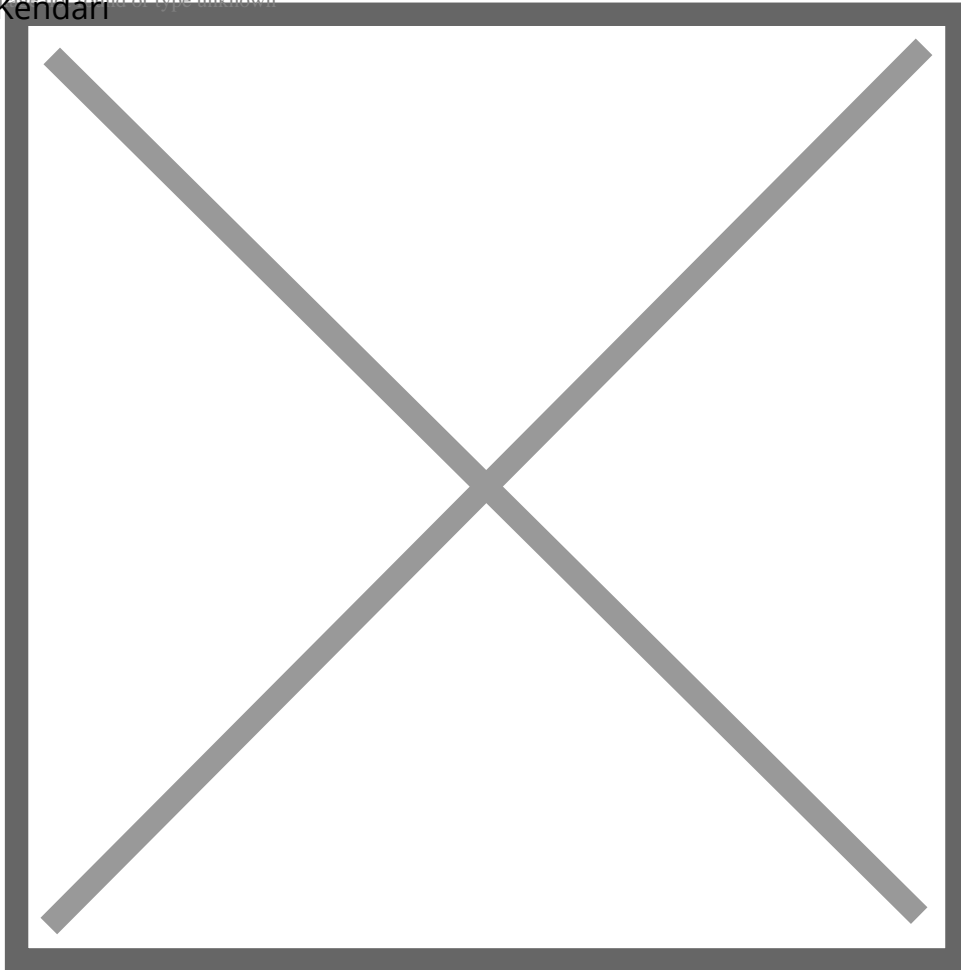
# Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234

[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota

Kendari



1. Datang ke Kantor Pertanahan membawa berkas dan persyaratan yang lengkap, membawa foto copy identitas (KTP, KK) pemohon dan kuasa apabila dikuasakan
2. Ambil nomor antrian, tunggu hingga dipanggil oleh petugas loket yang bersangkutan
3. Penerimaan dan pemeriksaan Berkas Permohonan oleh Petugas Loket
4. Pembayaran biaya PNBP
5. Proses Layanan
6. Penyerahan Hasil Layanan

## Waktu Penyelesaian

5 Hari

## Biaya / Tarif

# Kantor Pertanahan Kota Kendari

Lalolara 93561 082296051234



[kot-kendari.atrbpn.go.id](http://kot-kendari.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Sulawesi Tenggara / Kantor Pertanahan Kota

Tidak dipungut biaya  
Kendari

Biaya dihitung berdasarkan nilai tanah yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan dengan rumus : (nilai tanah per m<sup>2</sup> \* luas tanah m<sup>2</sup>) / 1000

## Produk Pelayanan

1. Sertifikat

## Pengaduan Layanan

- Melalui Hotline Whatsapp pada nomor 082296051234
- Datang langsung ke Loker Pengaduan Kantor Pertanahan Kota Kendar
- Melalui aplikasi Lapor pada web [www.lapor.go.id](http://www.lapor.go.id)
- Melalui Media Sosial Kantor Pertanahan Kota Kendari