

## Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

Jl. H.M. Noerdin Pandji, RT.11/RW.03, Jakabaring Selatan, Kec. Rambutan,  
Kabupaten Banyu Asin, Sumatera Selatan 30967 07115542499



<https://djka.dephub.go.id/bpkarsumsel>

Kementerian Perhubungan Republik Indonesia / Direktorat Jenderal

# Pemanfaatan Aset Stasiun Berupa Sewa Tempat Terbuka (Retail) di Stasiun

Perkeretaapian / Sekretaris Direktorat Jenderal Perkeretaapian

Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

No. SK : 113/SK/BPKAR-SS/VIII/2022

## Persyaratan

1. Pemohon mengajukan surat permohonan/minat penyewaan tempat komersil;
2. Pemohon memberikan spesifikasi teknis/desain/ gambar;
3. Dalam hal kerjasama dikenakan tarif layanan, pemohon membayar biaya / tarif sewa tempat sesuai dengan kontrak yang telah disepakati.

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Calon mitra bersurat atau email ke Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan perihal penyampaian permohonan/minat kerja sama;
2. Berdasarkan surat/email masuk dari calon mitra, Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan akan menjadwalkan rapat persiapan kerjasama melalui surat/email jawaban;
3. Calon mitra menghadiri rapat persiapan kerjasama dengan pembahasan meliputi: a. Konsep/skema kerjasama; b. Ketentuan teknis dan non teknis dalam kerja sama; dan c. Hal-hal lain yang perlu dilakukan pembahasan termasuk melakukan survei ke lapangan apabila diperlukan; Hasil rapat persiapan kerjasama akan dituangkan dalam Berita Acara;
4. Setelah konsep/skema kerjasama telah disetujui, calon mitra akan diundang kembali dalam rapat pembahasan draft PKS/MOU dan hasil rapat pembahasan dituangkan dalam Berita Acara;
5. Setelah draft PKS/MOU telah disetujui. Calon mitra bersama dengan Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera menandatangani PKS/MOU sebagai tanda kesepakatan kerjasama;
6. Dalam hal kerjasama dikenakan tarif layanan, mitra melakukan pembayaran sesuai dengan ketentuan yang tertuang dalam PKS/MOU yang disertai dengan Berita Acara Pembayaran yang telah disiapkan oleh Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan sebagai dasar telah dilakukan pembayaran;
7. Setelah PKS/MOU ditandatangani, mitra dapat menempati area retail di stasiun sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam PKS/MOU;

## Waktu Penyelesaian

## Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

Jl. H.M. Noerdin Pandji, RT.11/RW.03, Jakabaring Selatan, Kec. Rambutan,  
Kabupaten Banyu Asin, Sumatera Selatan 30967 07115542499

<https://djka.dephub.go.id/bpkarsumsel>

Kementerian Perhubungan Republik Indonesia / Direktorat Jenderal  
Perkeretaapian / Sekretariat Direktorat Jenderal Perkeretaapian /  
Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

10 Hari

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

*Tarif Batas Bawah :*

Rp. 125.000,- m2/bulan

*Tarif Batas Atas :*

Rp. 450.000,- m2/bulan

### ATM Center

*Tarif Batas Bawah :*

Rp. 639.000,- m2/bulan

*Tarif Batas Atas :*

Rp. 1.800.000,- m2/bulan

### Produk Pelayanan

1. Menyediakan tempat untuk melakukan kegiatan komersil dan/atau non komersil yang dilakukan oleh suatu badan usaha / perorangan

### Pengaduan Layanan

## Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

Jl. H.M. Noerdin Pandji, RT.11/RW.03, Jakabaring Selatan, Kec. Rambutan,  
Kabupaten Banyu Asin, Sumatera Selatan 30967 07115542499



<https://djka.dephub.go.id/bpkarsumsel>

Kementerian Perhubungan Republik Indonesia / Direktorat Jenderal  
Perkeretaapian / Sekretariat Direktorat Jenderal Perkeretaapian /

Kritik, saran, dan juga masukan dari mitra dapat disampaikan melalui  
Balai Pengelola Kereta Api Ringan Sumatera Selatan

1. Telp/Fax : 0711 – 5542499/ 0711 – 5542499
2. Media Sosial :
  - IG : @Irtsumselofficial
  - Twitter : @Irtsumsel
  - Fb : Irtsumselofficial
  - Email : [balailrtsumsel@dephub.go.id](mailto:balailrtsumsel@dephub.go.id)
  - Website : [lapor.go.id](http://lapor.go.id) atau sms ke 1708
3. Kotak Pengaduan/Saran/Masukan di 13 Stasiun LRT

Jam Pelayanan Pengaduan:

Senin – Minggu jam 08.00 – 00.00 WIB