

# Unit Pengelola Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Administrasi

Jalan Dr.Sumarno No.1 Gd. B2 Lt.1, Kel. Pulo Gebang, Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur,  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13950 089609995190

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Timur / Unit Pengelola Penanaman Modal

## Pengesahan Gambar Perencanaan Arsitektur (Bangunan non-rumah tinggal yang jumlah lantainya kurang dari atau sama dengan 8)

No. SK :

### Persyaratan

1. Menginput Formulir Tanda Daftar Usaha Pekerjaan Umum (Pengesahan Gambar Perencanaan Arsitektur) secara elektronik melalui Jakevo jakartago.id
2. Identitas Pemohon/Penangung Jawab: • WNI Scan Asli Kartu Tanda Penduduk (KTP-el) • WNA: Scan Asli Kartu Izin Tinggal Terbatas (KITAS) atau VISA/Paspor
3. Jika dikuasakan, Scan Asli Surat kuasa di atas kertas bermaterai sesuai peraturan yang berlaku dan KTP-el orang yang diberi kuasa
4. Scan Asli Izin Prinsip Pemanfaatan Ruang (IPPR) jika luas tanah lebih dari 5.000 m<sup>2</sup>
5. Scan Asli Ketetapan Rencana Kota Administrasi (KRK)
6. Proposal teknis yang dilengkapi dengan: • Draft Gambar Perencanaan Arsitektur (draft GPA atau RTLB) yang ditandatangani oleh konsultan perencana yang memiliki Izin Pelaku Teknis Bangunan (IPTB) [softcopy] dalam bentuk file Auto CAD (.dwg) dan hardcopy]; GPA dibuat dengan menggunakan template berdasarkan Pedoman Gambar Perencanaan Arsitektur (Lampiran: Buku 1) dan Panduan Layer CAD (Lampiran: Buku 3), dengan mengikuti ketentuan yang ada di dalam Pedoman Teknis (Lampiran: Buku 2) • Kajian pengelolaan air hujan melalui proses pra permohonan terlebih dahulu • Foto lokasi dan sekitarnya, serta foto dan Google Maps

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mendaftarkan secara online, setelah itu mengupload kelengkapan berkas yang dipersyaratkan;
2. Tim Teknis melakukan pemeriksaan secara administrasi/teknis;
3. Tim Teknis melakukan Sidang bersama dengan pemohon;
4. Kepala UP PMPTSP Kota Administrasi melakukan otorisasi Izin berdasarkan Berita Acara Sidang yang dilakukan bersama Pemohon;
5. Pemohon mencetak output Pengesahan Gambar Perencanaan Arsitektur (Bangunan non-rumah tinggal yang jumlah lantainya kurang dari atau sama dengan 8)

### Waktu Penyelesaian

## Unit Pengelola Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Administrasi



Jalan Dr.Sumarno No.1 Gd. B2 Lt.1, Kel. Pulo Gebang, Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13950 089609995190

Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Timur / Unit Pengelola Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Administrasi

20 Hari kerja

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. SK Pengesahan Gambar Perencanaan Arsitektur (Bangunan non-rumah tinggal yang jumlah lantainya kurang dari atau sama dengan 8)

### Pengaduan Layanan

1. Nomor Telepon Kantor 021-48700926
2. Nomor Fax 021- 48700926
3. Nomor Telepon/call center 1500-164
4. Whatsapp - +62 89609995190
5. Media Sosial @ptspjaktim
6. Email ptsp.kotajaktim@jakarta.go.id
7. Kotak Administrasi saran dan pengaduan mehalui dropbox di ruang pelayanan atau Whatsapp+6289609995190