



## Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta Pertanahan

Kelurahan Ketabang Kecamatan Genteng Kota Surabaya 60272 0315312144

[dprkpp.surabaya.go.id](http://dprkpp.surabaya.go.id)

Pemerintah Kota Surabaya / Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan  
Permukiman serta Pertanahan

# Surat Keterangan Rencana Kota (SKRK) - Rumah Tinggal

No. SK :

## Persyaratan

1. Formulir permohonan SKRK
2. Fotokopi KTP pemohon
3. Fotokopi akta pendirian dan/atau perubahannya dan telah mendapat pengesahan dari pejabat yang berwenang atau didaftarkan ke instansi yang berwenang bagi pemohon berbentuk badan hukum
4. Fotokopi tanda bukti kepemilikan berupa sertifikat hak atas tanah yang telah dilegalisir oleh pejabat yang berwenang atau fotokopi bukti penguasaan atas tanah yang telah dilegalisir oleh pejabat yang berwenang
5. Surat Kuasa penunjukan batas dan/atau pengurusan SKRK, apabila dalam menunjukkan batas tanah dan/atau pengurusan SKRK diwakilkan kepada orang lain disertai fotokopi Kartu Tanda Penduduk penerima kuasa yang masih berlaku
6. Gambar sketsa persil dan/atau gambar sketsa gabungan lahan yang ditandatangani oleh pemohon apabila permohonan SKRK melampirkan 2 (dua) atau lebih bukti kepemilikan/penguasaan atas tanah
7. Surat Pernyataan Keabsahan dan Kebenaran Dokumen disertai materai
8. SKRK asli untuk perencanaan ulang (replanning) atau revisi SKRK

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon mendaftarkan melalui [sswalfa.surabaya.go.id](http://sswalfa.surabaya.go.id)
2. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu melakukan verifikasi kelengkapan persyaratan administratif
3. Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta Pertanahan melakukan verifikasi kelengkapan persyaratan teknis dan melakukan proses overlay tata ruang
4. Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta Pertanahan mengesahkan SKRK dan dicetak di Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
5. Pemohon mengambil SKRK di Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

## Waktu Penyelesaian

1 Hari kerja



## Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta Pertanahan

Kelurahan Ketabang Kecamatan Genteng Kota Surabaya 60272 0315312144

[dprkpp.surabaya.go.id](http://dprkpp.surabaya.go.id)

Pemerintah Kota Surabaya / Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan  
Permukiman serta Pertanahan

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Surat Keterangan Rencana Kota (SKRK) - Rumah Tinggal

### Pengaduan Layanan

Pengaduan, Kritik dan Saran dapat melalui :

- Surat : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta Pertanahan Jl. Taman Surya No. 1 Surabaya
- Telepon (031) 5312144
- Email : [dprkpp@surabaya.go.id](mailto:dprkpp@surabaya.go.id)
- Webchat : <http://etakok.dprkpcctr.surabaya.go.id>