



Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan

Jalan Sultan Mansyur Nomor 1 97813 082291088668

Pemerintah Kota Tidore Kepulauan / Dinas Perumahan, Permukiman dan
Pertanahan

Pembayaran angsuran I, II dan III penyedia konstruksi

No. SK :

Persyaratan

1. Surat permohonan penyedia
2. Dokumen kontrak asli meterai
3. Adendum kontrak asli meterai 2 (Jika Ada)
4. Progres pekerjaan sesuai permintaan (min. 40% untuk angsuran i, min. 80% untuk angsuran ii, dan 100% untuk angsuran iii)
5. NPWP
6. Rekening koran
7. Faktur
8. Materai 4 buah
9. Rekomendasi bank
10. Foto (0-40% untuk angsuran i), (0-80% untuk angsuran ii), (0-100% untuk angsuran iii) 3 rangkap (papan nama terbaca Jelas)
11. Laporan, back-up data, dan as build drawing (untuk angsuran iii)
12. Dokumen pph (angsuran iii)
13. Map Jepit 2 buah (warna sesuai Jenis pekerjaan)

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan

Jalan Sultan Mansyur Nomor 1 97813 082291088668

Pemerintah Kota Tidore Kepulauan / Dinas Perumahan, Permukiman dan
Pertanahan

1. Penyedia/pemohon menyerahkan berkas
2. Direksi memeriksa kelengkapan berkas
3. Direksi menyatakan berkas lengkap
4. PPK, PPTK dan direksi melakukan pemeriksaan progres fisik di lapangan.
5. PPK, PPTK dan direksi menyatakan sesuai serta melakukan penandatanganan progres lapangan ba pemeriksaan pekerjaan
6. Petugas membuat berita acara pembayaran angsuran
7. Penandatanganan berita acara angsuran oleh penyedia, PPK dan/atau PA
8. Penjilidan dan penggandaan oleh penyedia
9. Penyerahan kembali berkas kepada direksi
10. Pemeriksaan dan pemisahan berkas oleh direksi, asli untuk diserahkan ke bagian keuangan dan copy pada bagian pengarsipan
11. Pembuatan kwitansi, SPP/SPM dan surat kelengkapan Permintaan oleh bendahara dinas
12. Penandatanganan oleh penyedia, bendahara, ppk keuangan dan kadis
13. Berkas dikirimkan ke BPKAD
14. Pemeriksaan berkas oleh BPKAD
15. Berkas dinyatakan lengkap oleh BPKAD
16. Penerbitan sp2d dan penyerahan ke bank penyalur
17. Pembayaran dilakukan ke rekening penyedia

Waktu Penyelesaian

7 Hari

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Berita acara pemeriksaan pekerjaan. 2. Berita acara pembayaran angsuran I, II dan III. 3. Pembayaran angsuran ke rekening penyedia



Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan

Jalan Sultan Mansyur Nomor 1 97813 082291088668

Pemerintah Kota Tidore Kepulauan / Dinas Perumahan, Permukiman dan
Pertanahan

Pengaduan Layanan

1. No.whatsapp dan no.tlp yang bisa dihubungi
 - Kabid perumahan/pptk no.whatsapp : 082299857201
 - Kabid kawasan permukiman/pptk no.whatsapp : 081356800746
2. Email : dp3tikep@gmail.com
3. Aplikasi LAPOR atau sms ketik TIDORE (spasi) ISI ADUAN kirim ke 1708