



## Pelayanan Pembuatan Akta Jual Beli Tanah

No. SK : 19 Tahun 2022

### Persyaratan

1. Memperlihatkan Sertifikat Tanah yang Asli
2. Foto Kopy Sertifikat Tanah 1 Lembar
3. Foto Kopy KTP Penjual dan Pembeli masing-masing 1 lembar
4. Foto Kopy Kartu Keluarga Penjual dan Pembeli masing-masing 1 lembar
5. Foto kopy Kwitansi Jual Beli 1 lembar
6. Foto Kopy Surat Keterangan Jual beli dari Desa/Kelurahan 1 lembar
7. Bukti Pembayaran Biaya Peralihan Hak Tanag dan Bangunan (BPHTB) dari Bapeda
8. Bukti Pembayaran Pajak Penghasilan (PPH) dari kantor Pajak
9. Foto Kopy Lunas PBB Tahun terakhir 1 Lembar
10. Materai 10.000 4 (empat) lembar

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Pemohon menyampaikan berkas
2. Loker Meja Pelayanan
3. Pemeriksaan Berkas oleh petugas Pembuat Akta Jual Beli Tanah
4. Petugas Msyatakan Berkas Lengkap Atau Tidak
5. Petugas Pelayana Membuat Surat Ketrangan Akta Jual Beli Tanah
6. Penadatangan Surat Keterangan Akta Jual Beli Tanah
7. Surat Akta Jual beli Tanah Diserahkan ke Pemohon

### Waktu Penyelesaian

10 Menit

1. Jangka Waktu Pelayanan 10 Menit

2. Petugas Ruanagan Pengaduan : Kasi Pemerintahan



## Kecamatan Tidore Selatan

Gurabati 97811 081242258453

Pemerintah Kota Tidore Kepulauan / Kecamatan Tidore Selatan

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

1. Petugas Runagan Pengaduan Akta Jual beli Tanah
2. Tidak Di punggung Biaaya (Gratis)

### Produk Pelayanan

1. Pembuatan Akta Jual Beli Tanah

### Pengaduan Layanan

1. Jangka Waktu Pengaduan 10 Menit
2. Sesuaikan dengan Permohonan Pada Pengaduan