



Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

Jalan Raya Raci 67153 0343741550

<https://sdacktr.pasuruankab.go.id/>

Pemerintah Kab. Pasuruan / Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

Pelayanan Permohonan Sertifikat Laik Fungsi

No. SK : 060/540/424.074/2022

Persyaratan

1. Data pribadi pemohon (pemilik bangunan gedung)
2. Data tanah (sertifikat, data tes tanah, dan kondisi eksisting lahan terupdate)
3. KTP/KITAS Pemohon
4. KKPR dan KRK
5. Surat izin pemanfaatan lahan
6. Data dokumen lingkungan (Amdal, andalalin, UKL UPL, SPPL, dan atau izin lokasi lingkungan)
7. Data perencana konstruksi (badan usaha min. 2 th pengalaman dalam perencanaan dan atau arsitek personal min. 3 th pengalaman, disertai sertifikat keahlian arsitek madya)
8. Masterplan dan siteplan (perumahan)
9. Dokumen arsitektur (Konsep rancangan, Gambar situasi, rencana tapak, denah, tampak, potongan, dan gambar detail arsitektur, spesifikasi umum dan teknis arsitektur, gambar tata ruang dalam dan luar, rekomendasi peil banjir)
10. Dokumen teknis struktur (perhitungan struktur, gambar detail struktur, dan spesifikasi teknis material pekerjaan struktur)
11. Laporan Kajian Kelaikan fungsi bangunan
12. Laporan pemeriksaan berkala bangunan
13. Gambar As built/pelaksanaan konstruksi
14. Data Pengkaji Teknis (BerSKA) yang mengeluarkan pernyataan kelaikan fungsi bangunan

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

Jalan Raya Raci 67153 0343741550

<https://sdacktr.pasuruankab.go.id/>

Pemerintah Kab. Pasuruan / Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

Image not found or type unknown



1. Pemohon melakukan pendaftaran/register melalui portal web <https://simbg.pu.go.id> , dan melakukan verifikasi akun
2. Pemohon mendaftarkan permohonannya melalui akun pemohon yang telah terverifikasi oleh sistem
3. Mengupload semua dokumen yang distandarkan oleh sistem dalam bentuk PDF max. 20 Mb
4. Aktif dalam akun SIMBG pemohon untuk mengupdate informasi
5. Operator akan memverifikasi kelengkapan dan kesesuaian dokumen pemohon
6. Dinas SDA, Cipta Karya dan tata ruang akan menjadwalkan konsultasi dengan TPA/TPT apabila dokumen telah lengkap
7. Pemohon wajib melakukan konsultasi sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan.

Waktu Penyelesaian



Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

Jalan Raya Raci 67153 0343741550

<https://sdacktr.pasuruankab.go.id/>

Pemerintah Kab. Pasuruan / Dinas Sumber Daya Air, Cipta Karya dan Tata Ruang

30 Hari kerja

30 hari kerja saat dokumen lengkap dan sesuai penilaian

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Sertifikat Laik Fungsi Bangunan

Pengaduan Layanan

CS SIMBG PUSAT

WA 6281389170744