

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Singaraja

Jl. Udayana No.10, Banyuasri, Kec. Buleleng, Kabupaten Buleleng, Bali

81116 036232811

www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-singaraja

Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara

Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Bali dan

Nusa Tenggara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan

Lelang Singaraja



No. SK : KEP-80/KNL.1402/2024

Persyaratan

1. Surat Permohonan Lelang
2. Bukti Pembayaran Bea Permohonan Lelang
3. Dokumen Persyaratan lelang (Umum)
4. Dokumen persyaratan lelang (khusus) sesuai jenis lelang

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Dalam hal permohonan lelang diajukan secara online, Pemohon Lelang menyampaikan surat permohonan lelang secara digital dengan dokumen persyaratan lelang (umum dan khusus)
2. Apabila berdasarkan hasil verifikasi dokumen digital yang diajukan telah lengkap dan sesuai, Pejabat Fungsional Pelelang menyampaikan informasi kepada pemohon lelang melalui aplikasi, secara otomatis aplikasi menerbitkan tiket permohonan lelang online.
3. Pemohon Lelang mencetak tiket permohonan lelang (hasil unduh dari aplikasi) selanjutnya menyampaikan dokumen fisik surat permohonan lelang, dokumen persyaratan lelang (umum dan Khusus) serta bukti pembayaran bea permohonan kepada KPKNL.
4. Petugas APT menerima surat permohonan lelang beserta dokumen persyaratan lelang (umum dan khusus) dan bukti pembayaran bea permohonan;
5. Pemohon diberikan tanda terima;
6. KPKNL melakukan penelitian kelengkapan berkas dokumen persyaratan lelang
7. KPKNL menerbitkan surat penetapan jadwal lelang atau permintaan kelengkapan dokumen permohonan lelang/surat pengembalian dokumen permohonan lelang dan menyampaikannya kepada Pemohon
8. KPKNL melakukan pencatatan dalam Buku Register Lelang

Waktu Penyelesaian

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Singaraja

Jl. Udayana No.10, Banyuasri, Kec. Buleleng, Kabupaten Buleleng, Bali

81116 036232811



www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-singaraja

Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara

/ Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Bali dan

Nusa Tenggara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Singaraja

a. Jangka waktu penyelesaian verifikasi digital paling lama 5 (lima) hari kerja pada jam kerja Kantor sejak Pemohon Lelang menyampaikan permohonan lelang secara online.

b. Jangka waktu penyelesaian setelah dokumen fisik diterima oleh KPKNL:

1) Untuk jenis lelang eksekusi Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan:

a) Paling lama 2 (dua) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap, dalam hal jumlah debitur ≤ 5 dalam satu permohonan lelang;

b) Paling lama 3 (tiga) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap, dalam hal jumlah debitur $> 5 \leq 10$ dalam satu permohonan lelang;

c) Paling lama 4 (empat) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap, dalam hal jumlah debitur > 10 dalam satu permohonan lelang;

2) Untuk jenis lelang eksekusi Harta Pailit paling lama 4 (empat) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap;

3) Untuk jenis lelang eksekusi Pengadilan paling lama 3 (tiga) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap;

4) Untuk jenis lelang eksekusi selain eksekusi Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan, Harta Pailit, dan Pengadilan paling lama 3 (tiga) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap;

5) Untuk jenis lelang noneksekusi (noneksekusi wajib dan noneksekusi sukarela) paling lama 2 (dua) hari kerja sejak dokumen permohonan lelang telah diterima lengkap.

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) sesuai dengan ketentuan.

Produk Pelayanan

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Singaraja

Jl. Udayana No.10, Banyuasri, Kec. Buleleng, Kabupaten Buleleng, Bali

81116 036232811



www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-singaraja

Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara

1. Surat Penetapan Jadwal Lelang/ Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Bali dan

Nusa Tenggara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan

Pengaduan Layanan

Lelang Singaraja

- Whatsapp : 0821-4466-0314
- Telepon : (0362) 32811, 32812
- Email : kpknlsingaraja@gmail.com
- Website : bit.ly/gek_sinta