

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Samarinda

Jl. Juanda 6, Air Hitam, Kec. Samarinda Ulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur  
75123 05416524008

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-samarinda>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara /

**Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Samarinda** / Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Kalimantan

**No. SK : KEP-13/KNL.1302/2022** Timur dan Utara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang

Samarinda

### Persyaratan

1. Data/bukti identitas diri pemenang lelang
2. Nomor Objek Pajak (NOP) objek lelang
3. Identitas dan NPWP Penjual
4. Foto objek lelang
5. Copy bukti hak atas tanah

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Samarinda

Jl. Juanda 6, Air Hitam, Kec. Samarinda Ulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur

75123 05416524008

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-samarinda>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara /

Image not found or link is broken  
Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Kalimantan Timur dan Utara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Samarinda



1. Pembeli lelang mengajukan permohonan penerbitan Kode Billing pembayaran BPHTB kepada Pelelang, baik dengan datang langsung ke Area Pelayanan Terpadu (APT) KPKNL Samarinda atau melalui media komunikasi;
2. Pelelang/Petugas Khusus meneliti identitas pembeli lelang dan melakukan verifikasi berkas
3. Pelelang/Petugas Khusus melakukan input data pada aplikasi BPHTB online
4. Pemerintah daerah melakukan verifikasi dan validasi data yang dimasukkan oleh Pelelang/Petugas Khusus pada aplikasi BPHTB online
5. Apabila Pemerintah Daerah menyatakan data tidak valid, maka Pelelang melakukan konfirmasi ke Pemerintah Daerah. Atau dalam hal berdasarkan verifikasi Pemerintah Daerah terdapat tunggakan pembayaran PBB, maka Pelelang segera memberitahukan kepada pembeli lelang untuk melunasi tagihan PBB yang belum terbayar terlebih dahulu
6. Pelelang/Petugas Khusus melakukan input data ulang ke dalam aplikasi setelah dilakukan konfirmasi dengan Pemerintah Daerah atau pihak pembeli lelang telah melakukan pelunasan pembayaran tagihan PBB
7. Pelelang mencetak kode billing besarnya tagihan BPHTB yang harus dibayar oleh pembeli lelang dan mengirimkan kode billing dimaksud kepada pembeli lelang dalam bentuk hardcopy melalui loket APT

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Samarinda

Jl. Juanda 6, Air Hitam, Kec. Samarinda Ulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur  
75123 05416524008

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-samarinda>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara /

### waktu penyelesaian

Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Kalimantan

1 Hari kerja

Timur dan Utara / Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang

Samarinda

1 (satu) hari kerja sejak dokumen permohonan kode

billing dinyatakan lengkap dan benar

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Kode Billing BPHTB Online

### Pengaduan Layanan

Segala jenis pengaduan layanan dapat disampaikan melalui:

1. Telepon : 0541-6524008
2. Faksimile : 0541-6522320
3. Email : [kpknlsamarinda@kemenkeu.go.id](mailto:kpknlsamarinda@kemenkeu.go.id)  
[kpknl.samarinda.djkn@gmail.com](mailto:kpknl.samarinda.djkn@gmail.com)  
[pengaduankpknlsamarinda@gmail.com](mailto:pengaduankpknlsamarinda@gmail.com)
4. SMS/Whatsapp : 08115550334
5. Website : [www.sipuan.sipesut.com](http://www.sipuan.sipesut.com)
6. Kotak Pengaduan
7. Datang langsung ke Area Pelayanan KPKNLSamarinda