

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

Jalan Jenderal Sudirman No. 24 Simpang Tiga Pekanbaru 28284 076123845

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara / Kantor Wilayah

Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Riau, Sumatera Barat, dan Kep. Riau /

# Pelaksanaan Penjualan Barang Milik Negara Berupa Tanah dan/atau Bangunan pada Pengguna Barang

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

No. SK :

## Persyaratan

# Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

Jalan Jenderal Sudirman No. 24 Simpang Tiga Pekanbaru 28284 076123845

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara / Kantor Wilayah  
Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Riau, Sumatera Barat, dan Kep. Riau /

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

1. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
2. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
3. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai perolehan dan/atau nilai buku;
4. Nilai limit penjualan untuk tanah dan/atau bangunan yang dinilai oleh penilai publik
5. Surat pernyataan atas kebenaran formil dan materiil objek dan besaran nilai yang diusulkan.
6. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
7. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
8. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai perolehan dan/atau nilai buku;
9. Nilai limit penjualan untuk tanah dan/atau bangunan yang dinilai oleh penilai publik
10. Surat pernyataan atas kebenaran formil dan materiil objek dan besaran nilai yang diusulkan.
11. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
12. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
13. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai perolehan dan/atau nilai buku;
14. Nilai limit penjualan untuk tanah dan/atau bangunan yang dinilai oleh penilai publik
15. Surat pernyataan atas kebenaran formil dan materiil objek dan besaran nilai yang diusulkan.
16. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
17. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
18. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai perolehan dan/atau nilai buku;
19. Nilai limit penjualan untuk tanah dan/atau bangunan yang dinilai oleh penilai publik
20. Surat pernyataan atas kebenaran formil dan materiil objek dan besaran nilai yang diusulkan.
21. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
22. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
23. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai perolehan dan/atau nilai buku;
24. Nilai limit penjualan untuk tanah dan/atau bangunan yang dinilai oleh penilai publik
25. Surat pernyataan atas kebenaran formil dan materiil objek dan besaran nilai yang diusulkan.
26. Permohonan penjualan BMN berupa tanah dan/atau bangunan
27. Penjelasan dan pertimbangan Penjualan BMN;
28. Data administratif meliputi identitas barang, keputusan penetapan status penggunaan, dan nilai

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

Jalan Jenderal Sudirman No. 24 Simpang Tiga Pekanbaru 28284 076123845

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara / Kantor Wilayah

Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Riau, Sumatera Barat, dan Kep. Riau /

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

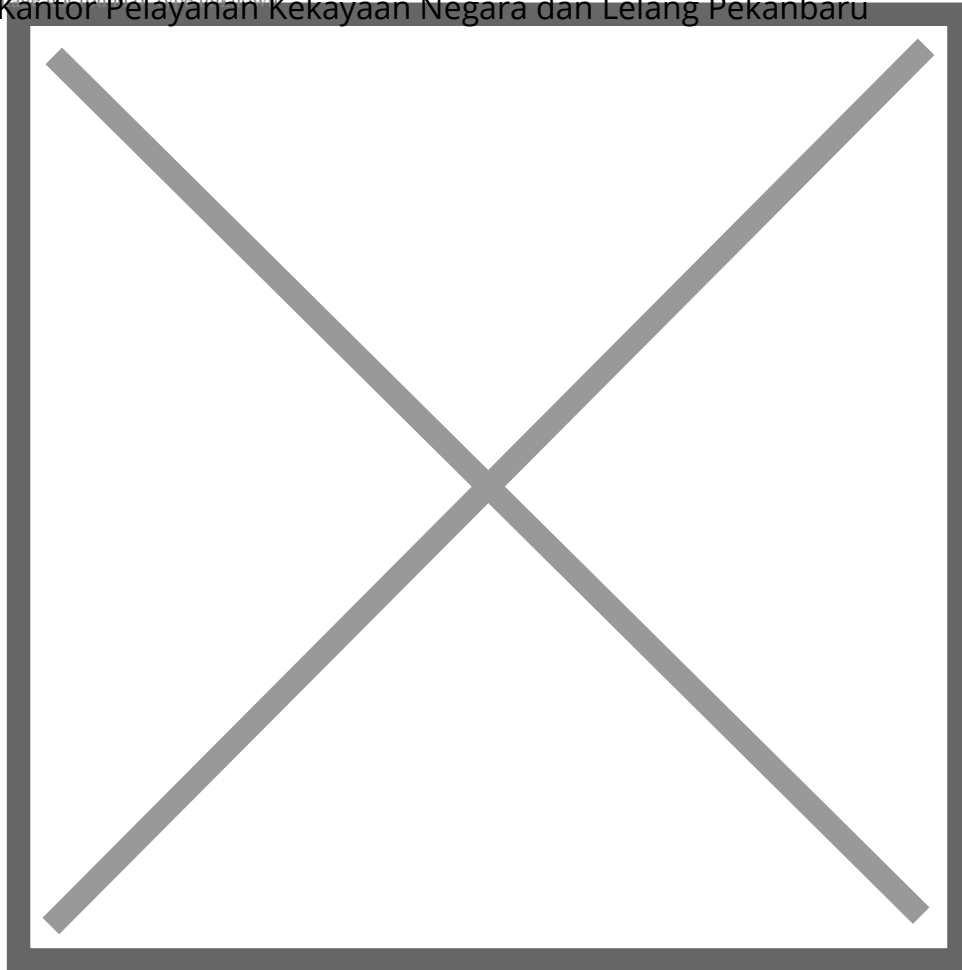
Jalan Jenderal Sudirman No. 24 Simpang Tiga Pekanbaru 28284 076123845

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara / Kantor Wilayah  
Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Riau, Sumatera Barat, dan Kep. Riau /

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru



1. Pemohon mendatangi Area Pelayanan Terpadu (APT) KPKNL Pekanbaru dan mengambil nomor antrian.
2. Pemohon dipanggil ke loket melalui antrian.
3. Pemohon mendatangi Loket APT dan menyerahkan berkas permohonan yang dilengkapi dengan seluruh dokumen yang disyaratkan.
4. Petugas APT mengecek kelengkapan berkas permohonan
5. Dalam hal berkas permohonan belum lengkap, Berkas akan dikembalikan kepada Pemohon dan Pemohon bisa melengkapi berkas kelengkapan tersebut sesuai arahan petugas.
6. Dalam hal berkas permohonan telah lengkap, Petugas APT memasukkan data permohonan ke Aplikasi SMART dan Pemohon mendapatkan tanda terima yang disampaikan oleh petugas.
7. Pemohon menunggu Surat Persetujuan/Penolakan Penjualan BMN yang telah ditandatangani Kepala KPKNL Pekanbaru yang disampaikan kepada Pemohon melalui jasa ekspedisi surat.
8. Proses Selesai
9. Pemohon mendatangi Area Pelayanan Terpadu (APT) KPKNL Pekanbaru dan mengambil nomor antrian.
10. Pemohon dipanggil ke loket melalui antrian.
11. Pemohon mendatangi Loket APT dan menyerahkan berkas permohonan yang dilengkapi dengan

## Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

Jalan Jenderal Sudirman No. 24 Simpang Tiga Pekanbaru 28284 076123845

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru>



Kementerian Keuangan / Direktorat Jenderal Kekayaan Negara / Kantor Wilayah  
Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Riau, Sumatera Barat, dan Kep. Riau /

### Waktu Penyelesaian

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pekanbaru

7 Hari kerja

sejak surat permohonan asli diterima KPKNL dan dokumen lengkap sampai dengan diterbitkan surat persetujuan atau penolakan

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Tidak ada biaya atas jasa pelayanan.

### Produk Pelayanan

1. Surat Persetujuan/ Pemberitahuan Penolakan Penjualan berupa tanah dan/atau Bangunan

### Pengaduan Layanan

Telepon : 0761-23845 Email : [kpknlpekanbaru@kemenkeu.go.id](mailto:kpknlpekanbaru@kemenkeu.go.id) SMS/Whatsapp: 0822 8666 6106 Website : [linktr.ee/pengaduankpknlpekanbaru](http://linktr.ee/pengaduankpknlpekanbaru) Aplikasi : [s.id/sitopan](https://s.id/sitopan) Kotak Pengaduan : APT KPKNL Pekanbaru