



## Badan Pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah

Jl. Untung Surapati No 2 80711 085237120259

<https://bpkpd.klungkungkab.go.id/>

Pemerintah Kab. Klungkung / Badan Pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah

### Pelayanan validasi BPHTB

No. SK :

#### Persyaratan

1. Mengisi formulir permohonan penelitian SSPD BPHTB
2. SSPD-BPHTB yang telah dicap dan ditandatangani oleh wajib pajak, PPAT, dan Bank/tempat pembayaran ditunjuk
3. Bukti penerimaan setoran dari Bank.
4. Fotokopi SPPT sesuai dengan dokumen kepemilikan dan fotokopi bukti pembayaran pelunasan seluruh tunggakan PBB-P2.
5. Fotokopi identitas wajib pajak (KTP dan KK).
6. Bukti perolehan hak (kwitansi & surat pernyataan jual beli/surat pernyataan hibah/SK BPN/risalah lelang/putusan pengadilan/dokumen akta pemindahan hak lainnya yang telah dilegalisir/disahkan pihak berwenang).
7. Fotokopi bukti kepemilikan/penguasaan/ pemanfaatan tanah/surat keputusan instansi berwenang yang telah dilegalisir/disahkan oleh pihak berwenang.
8. Surat kuasa bermeterai apabila dikuasakan
9. Fotokopi identitas kuasa wajib pajak.
10. Fotokopi NPWP atau surat pernyataan tidak memiliki NPWP (jika tidak memiliki).

#### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. Wajib Pajak/Staf PPAT mengambil nomor antrian.
2. Wajib pajak/Staf PPAT menyerahkan formulir permohonan ke Sub Bidang Penagihan.
3. Verifikasi permohonan dan data pembayaran • Jika permohonan dan data pembayaran dianggap tidak lengkap atau kurang sesuai wajib pajak/staf ppat diberikan informasi. • Jika permohonan dan data pembayaran dianggap lengkap dan sesuai, permohonan diteruskan untuk diproses validasi.
4. Validasi SSPD BPHTB
5. Wajib pajak/staf PPAT menerima SSPD BPHTB yang telah tervalidasi

#### Waktu Penyelesaian



## Badan Pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah

Jl. Untung Surapati No 2 80711 085237120259

<https://bpkpd.klungkungkab.go.id/>

Pemerintah Kab. Klungkung / Badan Pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah

25 Menit

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. 5 Produk Pelayanan Validasi BPHTB

### Pengaduan Layanan

Telepon (0366) 21496

Email : [bpkpd@klungkungkab.go.id](mailto:bpkpd@klungkungkab.go.id)

Klungkung Mesadu

Link uesioner [bit.ly/2WTxuDZ](https://bit.ly/2WTxuDZ)