



## Kantor Pertanahan Kota Denpasar

Jl. Pudak No.7 80236 0361222678

[kot-denpasar.atrbpn.go.id](http://kot-denpasar.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Bali / Kantor Pertanahan Kota Denpasar

# Peralihan Hak MERGER

No. SK :

## Persyaratan

1. diisi dan ditandatangani pemohon atau kuasanya di atas materai cukup
2. Surat Kuasa apabila dikuasakan
3. Fotocopy identitas pemohon/pemegang dan penerima hak (KTP) serta kuasa apabila dikuasakan, yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket
4. Fotocopy Akta Pendirian, Pengesahan Badan Hukum dan Akta Penggabungan/Peleburan yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket
5. Sertipikat asli
6. Surat Pengantar dari PPAT
7. Surat pernyataan yang menyatakan bahwa penggabungan/peleburan tersebut tidak dalam status likuidasi
8. Ijin Pemindahan Hak, jika diperlukan
9. Foto copy SPPT PBB tahun berjalan yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket dan penyerahan bukti SSB (BPHTB), bukti SSP/PPH untuk perolehan tanah

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur



# Kantor Pertanahan Kota Denpasar

Jl. Puduk No.7 80236 0361222678

[kot-denpasar.atrbpn.go.id](http://kot-denpasar.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Bali / Kantor Pertanahan Kota Denpasar



- 84 -

1. Datang ke Kantor Pertanahan membawa berkas dan persyaratan yang lengkap, membawa foto copy identitas (KTP, KK) pemohon dan kuasa apabila dikuasakan
2. Ambil nomor antrian, tunggu hingga dipanggil oleh petugas loket yang bersangkutan
3. Penerimaan dan pemeriksaan Berkas Permohonan oleh Petugas Loket
4. Pembayaran biaya PNBP
5. Proses Layanan
6. Penyerahan Hasil Layanan

## Waktu Penyelesaian

5 Hari kerja

## Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Tarif Peralihan Hak :  $T = (1\% \times \text{Nilai Tanah}) + \text{Rp.50.000,00}$

## Produk Pelayanan



## Kantor Pertanahan Kota Denpasar

Jl. Puduk No.7 80236 0361222678

[kot-denpasar.atrbpn.go.id](http://kot-denpasar.atrbpn.go.id)

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional / Sekretariat Jenderal / Kantor Wilayah BPN Provinsi Bali / Kantor Pertanahan Kota Denpasar

### 1. Peralihan Hak

#### **Pengaduan Layanan**

- Melalui menu Apresiasi pada Aplikasi ABIAN KAPAS
- WA ke nomor 0811-3333-5888
- Web [www.lapor.go.id](http://www.lapor.go.id)
- datang langsung ke loket pengaduan Kantor Pertanahan Kota Denpasar