

Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu



Jalan Slanag Kelurahan Kolongan Satu Kecamatan Tomohon Tengah 95441 04313157864

<https://dpmpstp.tomohon.go.id>

Pemerintah Kota Tomohon / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Izin Mandirikan Bangunan Gedung

No. SK :

Persyaratan

1. Surat Keterangan Kepemilikan Tanah dari Lurah
2. Surat Pernyataan Pemilik / Penanggung Jawab Bangunan bermaterai
3. Gambar Arsitektur
 - a. Layout / Gambar Situasi / Skala 1:500 / 1 : 200 / 1 : 100
 - b. Denah / Tampak / Potongan / Skala 1 : 200 / 1 : 150 / 1 : 100 / 1 : 50
 - c. Detail Skala 1 : 50 / 1 : 20
 - d. Denah / Detail Sumur Resapan/ skala 1 : 50 / 1 : 20
 - e. Gambar struktur bagi bangunan permanen lantai 2 atau lebih
 - f. Denah Jaringan air, jaringan listrik jaringan telekomunikasi
 - g. Denah Lokasi Fire Protection/Tabung Kebakaran
4. Surat Pernyataan Pertanggung Jawaban Konstruksi bermaterai Rp. 6000
5. Perhitungan struktur bagi bangunan permanen berlantai 3 atau lebih
6. Meterai Rp. 6000
7. FC KTP 2 (dua) Rangkap
8. FC Hak kepemilikan Tanah
9. Izin Prinsip/SPPL/UKL-UPL/Amdal, khusus bagi developer (pengembang) / jenis usaha lainnya
10. Rekomendasi dari Kantor Kementerian Agama tentang status organisasi agama
11. Surat persetujuan tertulis dari masyarakat sekitar lokasi sekurang-kurangnya 60gan radius 100 meter sekitar lokasi pembangunan tempat ibadah pada permukiman penduduk.
19. Untuk Penambahan/ Pengurangan melengkapi : Surat Permohonan, Fotocopy IMB Lama, Materai 6.000

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu



Jalan Slanag Kelurahan Kolongan Satu Kecamatan Tomohon Tengah 95441 04313157864

<https://dpmptsp.tomohon.go.id>

Pemerintah Kota Tomohon / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

1. Pengajuan berkas di Loker penerimaan berkas
2. Pendaftaran berkas
3. Pemeriksaan berkas
4. Pemeriksaan Lapangan
5. Pencetakan Izin
6. Penetapan biaya
7. Pembayaran Retribusi
8. Penyerahan Izin

Waktu Penyelesaian

6 Hari kerja

6 hari Kerja sejak permohonan dan persyaratan diterima dengan benar dan lengkap

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Struktur dan Besarnya tarif retribusi tertuang dalam Peraturan Daerah Kota Tomohon Nomor 37 Tahun 2018 tentang Penetapan Harga Satuan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan Dalam Wilayah Kota Tomohon

Produk Pelayanan

1. Surat Izin Mendirikan Bangunan Gedung

Pengaduan Layanan

Aduan, saran dan masukan dapat dilakukan dengan prosedur : Datang langsung, Melalui Surat/email dan mengisi kotak pengaduan Tindak Lanjut penanganan Pengaduan : Verifikasi Aduan, mediasi, koordinasi dan cek lokasi serta pemberian sanksi