



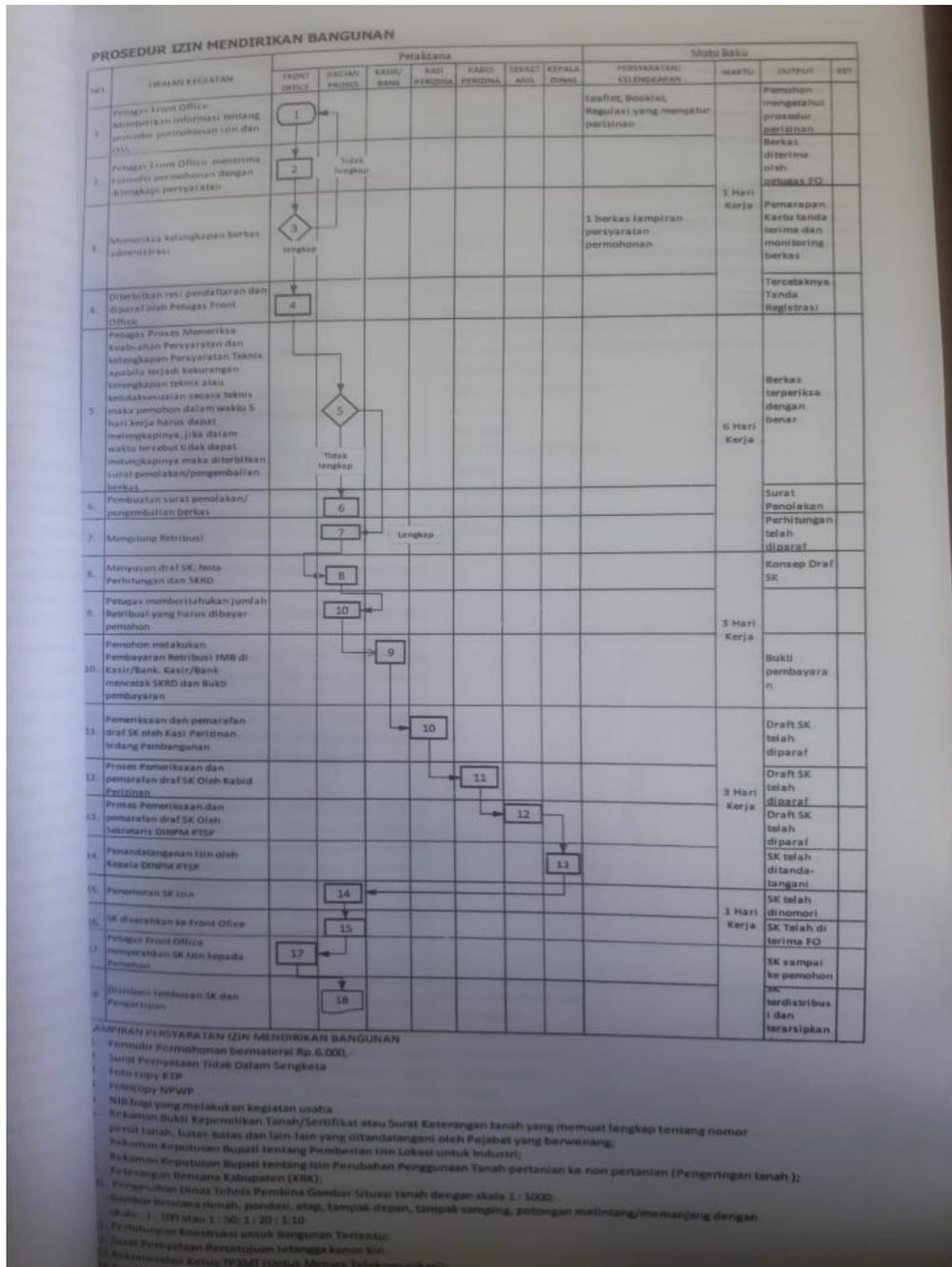
## Standar Pelayanan Izin Mendirikan Bangunan

No. SK :

### Persyaratan

1. Formulir Pendaftaran Bermaterai Rp. 6000,-
2. Foto copy KTP Pemohon
3. Foto copy NPWP
4. Foto copy Sertifikat Tanah / Bukti Kepemilikan Tanah
5. Foto copy Izin Lokasi / Surat Keterangan Lokasi
6. Foto copy SK Pengeringan Tanah ( IPPT )
7. Gambar Situasi Tanah skala 1;10.000
8. Gambar Rencana Denah, Pondasi, Atap ( Tampak Depan, Samping ) potongan melintang / memanjang dengan skala 1;100, 1;50, 1;20 dengan pengesahan DINPUTARU
9. Perhitungan Konstruksi untuk Bangunan Tertentu
10. Rekomendasi Ketua TP3MT ( untuk menara Telekomunikasi )
11. Surat Kuasa Bermaterai Rp. 6.000,-( bila mewakilkan)
12. Kerangka Rencana Kabupaten ( KRK )
13. Persetujuan Tetangga yang berbatasan langsung

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur



1. Petugas Front Office menerima berkas dan memberikan penjelasan tentang prosedur perizinan

## Waktu Penyelesaian



## Kecamatan Kwelamdua

Pemerintah Kab. Yahukimo / Kecamatan Kwelamdua

14 Hari kerja

1 hari kerja pemohon mengajukan izin, diterima oleh petugas

6 hari kerja berkas diproses sampai dengan penetapan tarif retribusi

3 hari kerja Konsep draft SK, Bukti Pembayaran diserahkan, Draft SK sudah diparaf oleh Kasi

3 hari kerja Draft SK sudah diparaf Kasie, Kabid, Sekdin dan ditandatangani oleh Kepala Dinas

1 hari kerja SK sudah diterima oleh petugas FO untuk diserahkan ke Pemohon

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Rumus IMB = Tarif Retribusi (TR) x Tingkat Pengguna Jasa (TPJ) x Luas bangunan (LB) x harga Standar Bangunan (HSB) x Nilai Jual Kena Retribusi (NJKR)

TPJ = Koefisien Bangunan x Koefisien Tingkat Bangunan x Koefisien Guna Bangunan

### Produk Pelayanan

1. Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu satu Pintu Kabupaten Demak tentang Izin Mendirikan Bangunan

### Pengaduan Layanan

Pengaduan dapat langsung disampaikan ke Kantor Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Demak

Jl. Kyai Mugni No. 1018A Demak

Telpon (0291) 681011