



## Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

## Pelayanan Perizinan

No. SK :

### Persyaratan

1. Mengisi formulir permohonan
2. Foto copy KTP Pemohon
3. Tanda Lunas Pajak
4. Gambar naskah reklame yang akan dipasang
5. Foto/gambar situasi lokasi

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur



# Kecamatan Satu

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satu

| PELAYANAN PERIZINAN<br>PERSYARATAN, WAKTU PENYELESAIAN DAN BIAYA                             |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NO                                                                                           | PERSYARATAN                                                                                                | WAKTU PENYELESAIAN                       | BIAYA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>I IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) MAKSIMAL 200 M<sup>2</sup> DAN TIDAK BERTINGKAT</b>      |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (1)                                                                                          | (2)                                                                                                        | (3)                                      | (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | Perda Kabupaten Tanah Bumbu Nomor 3 Tahun 2012, tentang Retribusi Perizinan Tertentu<br><br><b>TARIF DASAR RETRIBUSI X KOEFISIEN</b><br><b>LUAS LAHAI BANGUNAN X KOEFISIEN</b><br><b>TINGKAT BANGUNAN X KOEFISIEN</b><br><b>GUNA BANGUNAN</b><br><b>Tarif Dasar Retribusi IMB :</b><br>1. Jenis Bangunan Baru<br>Permanen = Rp. 550.000,-<br>Semi permanen = Rp. 425.000,-<br>Non Permanen = Rp. 350.000,-<br>2. Jenis Bangunan Renovasi<br>Permanen semen / beton = Rp. 500.000,-<br>Semi permanen = Rp. 350.000,-<br>3. Prasarana Bangunan<br>Pagar, tanggul, turap, batas kavling dan tanggul Rp. 300.000,- |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Fotocopy lunas PBB (pajak bumi dan bangunan)                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Rekomendasi dari Pemerintah Desa                                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Gambar rencana bangunan dan situasi tanah                                                                  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                            | Surat keterangan tidak keberatan dari tetangga ( kiri, kanan dan belakang)                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                            | Surat kuasa bermaterai Rp. 6.000,- dan photocopy KTP penerima kuasa ( untuk yang pengurusannya dikuasakan) |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9                                                                                            | Surat kuasa apabila nama pemohon tidak sama dengan nama di surat tanah                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>II IZIN GANGGUAN / HINDER ORDONATIE (HO ) UNTUK USAHA YANG BERDAMPAK LINGKUNGAN KECIL</b> |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | Tarif Lingkungan / Dasar :<br>1. Luas <math>x \le 100 m^2</math> = Rp. 1000,- / m <sup>2</sup><br>2. Luas >math>101 \le 500 m^2</math> = Rp. 750,- m <sup>2</sup><br><b>RIG = LRTU x TL x IG x IL</b><br><b>RIG =</b> Retribusi Izin Gangguan<br><b>LRTU =</b> Luas Ruang Tempat Usaha<br><b>IL =</b> Indeks Lokasi / Klasifikasi jalan<br><b>IG =</b> Indeks Gangguan                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Persetujuan tetangga / masyarakat yang terdekat dengan rencana kegiatan usaha                              |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Fotocopy Lunas PBB                                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                            | Denah lokasi                                                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>III IZIN TEMPAT USAHA</b>                                                                 |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Fotocopy izin gangguan / HO                                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Fotocopy Lunas PBB                                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>IV IZIN USAHA KEPARIWISATAAN</b>                                                          |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Fotocopy Izin Gangguan / HO                                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Fotocopy ITU                                                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Fotocopy Lunas PBB                                                                                         |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                            | Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>V SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) KECIL</b>                                           |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy NPWP ( Nomor Pokok Wajib Pajak )                                                                  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Pasfoto 4x6 berwarna 2 lembar                                                                              |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Fotocopy Izin Gangguan / HO                                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Fotocopy ITU                                                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                            | Neraca perusahaan terakhir                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>VI TANDA DAFTAR PERUSAHAAN (TDP)</b>                                                      |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy NPWP ( Nomor Pokok Wajib Pajak )                                                                  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Fotocopy Izin Gangguan / HO                                                                                |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Fotocopy ITU                                                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>VII IZIN PEMASANGAN REKLAME</b>                                                           |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 2 hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Tanda lunas pajak                                                                                          |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Gambar naskah reklame yang akan dipasang                                                                   |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                            | Foto / gambar situasi lokasi                                                                               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                            | Gambar konstruksi                                                                                          |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                            | Surat pernyataan tidak keberatan dari pemilik lokasi                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>VIII IZIN USAHA MIKRO DAN KECIL (UMK)</b>                                                 |                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                            | Isian formulir permohonan                                                                                  | 1 Hari kerja setelah persyaratan lengkap | GRATIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | Fotocopy KTP pemohon                                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                            | Fotocopy Kartu keluarga                                                                                    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                            | Pengantar UMK dari Desa Tempat Usaha                                                                       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

2019.10.09 10:00

## 1. Izin Pemasangan Reklame

### Waktu Penyelesaian



## Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

2 Hari kerja

Setelah persyaratan lengkap

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Izin Pemasangan Reklame

### Pengaduan Layanan

melalui kotak saran dan telepon