



## Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

## Pelayanan Perizinan

No. SK :

### Persyaratan

1. Mengiri Formulir Permohonan
2. Foto copy KTP Pemohon
3. Foto copy IMB/ Surat Sewa Bangunan
4. Foto copy Izin Gangguan / HO
5. Foto copy lunas PBB
6. Foto copy surat tanah (SKKT/Segel/Sertifikat)

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur



## Kecamatan Satu

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satu

PELAYANAN PERIZINAN PERSYARATAN, WAKTU PENYELESAIAN DAN BIAYA			
NO	PERSYARATAN	WAKTU PENYELESAIAN	BIAYA
<b>I IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) MAKSIMAL 200 M<sup>2</sup> DAN TIDAK BERTINGKAT</b>			
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	Perda Kabupaten Tanah Bumbu Nomor 3 Tahun 2012, tentang Retribusi Perizinan Tertentu  TARIF DASAR RETRIBUSI X KOEFISIEN LUAS LANTAI BANGUNAN X KOEFISIEN TINGKAT BANGUNAN X KOEFISIEN GUNA BANGUNAN Tarif Dasar Retribusi IMB : 1. Jenis Bangunan Baru Permanen = Rp. 550.000,- Semi permanen = Rp. 425.000,- Non Permanen = Rp. 350.000,- 2. Jenis Bangunan Renovasi Permanen semen / beton = Rp. 500.000,- Semi permanen = Rp. 350.000,- 3. Prasarana Bangunan Pagar, tanggul, turap, batas kavling dan tanggul Rp. 300.000,-
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )		
4	Fotocopy lunas PBB (pajak bumi dan bangunan)		
5	Rekomendasi dari Pemerintah Desa		
6	Gambar rencana bangunan dan situasi tanah		
7	Surat keterangan tidak keberatan dari tetangga ( kiri, kanan dan belakang)		
8	Surat kuasa bermaterai Rp. 6.000,- dan photocopy KTP penerima kuasa ( untuk yang pengurusannya dikuasakan)		
9	Surat kuasa apabila nama pemohon tidak sama dengan nama di surat tanah		
<b>II IZIN GANGGUAN / HINDER ORDONATIE (HO ) UNTUK USAHA YANG BERDAMPAK LINGKUNGAN KECIL</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	Tarif Lingkungan / Dasar : 1. Luas <math>s.d 100 m^2 = Rp. 1000,- / m^2</math> 2. Luas <math>101 s.d 500 m^2 = Rp. 750,- m^2</math> <b>RIG = LRTU X TL X IG X IL</b> RIG = Retribusi Izin Gangguan LRTU = Luas Ruang Tempat Usaha IL = Indeks Lokasi / Klasifikasi jalan IG = Indeks Gangguan
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )		
4	Peretujuan tetangga / masyarakat yang terdekat dengan rencana kegiatan usaha		
5	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
6	Fotocopy Lunas PBB		
7	Denah lokasi		
<b>III IZIN TEMPAT USAHA</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
4	Fotocopy izin gangguan / HO		
5	Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )		
6	Fotocopy Lunas PBB		
<b>IV IZIN USAHA KEPARIWISATAAN</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
4	Fotocopy Izin Gangguan / HD		
5	Fotocopy ITU		
6	Fotocopy Lunas PBB		
7	Fotocopy surat tanah ( SKKT/segel / sertifikat )		
<b>V SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) KECIL</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy NPWP ( Nomor Pokok Wajib Pajak )		
4	Pasfoto 4x6 berwarna 2 lembar		
5	Fotocopy Izin Gangguan / HO		
6	Fotocopy ITU		
7	Neraca perusahaan terakhir		
<b>VI TANDA DAFTAR PERUSAHAAN (TDP)</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy NPWP ( Nomor Pokok Wajib Pajak )		
4	Fotocopy Izin Gangguan / HO		
5	Fotocopy ITU		
<b>VII IZIN PEMASANGAN REKLAME</b>			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Tanda lunas pajak		
4	Gambar naskah reklame yang akan dipasang		
5	Foto / gambar situasi lokasi		
6	Gambar konstruksi		
7	Surat pernyataan tidak keberatan dari pemilik lokasi		
<b>VIII IZIN USAHA MIKRO DAN KECIL (UMK)</b>			
1	Isian formulir permohonan	1 Hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy Kartu keluarga		
4	Pengantar UMK dari Desa Tempat Usaha		

1. Izin Tempat Usaha (ITU)

### Waktu Penyelesaian



## Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

2 Hari

Setelah persyaratan lengkap

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

### Produk Pelayanan

1. Izin Tempat Usaha (ITU)

### Pengaduan Layanan

Melalui kotak saran dan telepon