



Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

Pelayanan Perizinan

No. SK :

Persyaratan

1. Mengisi Formulir Permohonan
2. Foto copy KTP Pemohon
3. Foto copy Surat Tanah (SKKT/Segel/sertifikat)
4. Persetujuan tetangga/Masyarakat yang terdekat dengan rencana kegiatan usaha
5. Foto copy IMB / Surat sewa bangunan
6. Foto copy lunas PBB
7. Denah Lokasi

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Kecamatan Satu

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satu

PELAYANAN PERIZINAN PERSYARATAN, WAKTU PENYELESAIAN DAN BIAYA			
NO	PERSYARATAN	WAKTU PENYELESAIAN	BIAYA
I IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) MAKSIMAL 200 M² DAN TIDAK BERTINGKAT			
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	Perda Kabupaten Tanah Bumbu Nomor 3 Tahun 2012, tentang Retribusi Perizinan Terbatas TARIF DASAR RETRIBUSI X KOEFISIEN LUAS LAHAI BANGUNAN X KOEFISIEN TINGKAT BANGUNAN X KOEFISIEN GUNA BANGUNAN Tarif Dasar Retribusi IMB : 1. Jenis Bangunan Baru Permanen = Rp. 550.000,- Semi permanen = Rp. 425.000,- Non Permanen = Rp. 350.000,- 2. Jenis Bangunan Renovasi Permanen semen / beton = Rp. 500.000,- Semi permanen = Rp. 350.000,- 3. Prasarana Bangunan Pagar, tanggul, turap, batas kavling dan tanggul Rp. 300.000,-
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy surat tanah (SKKT/segel / sertifikat)		
4	Fotocopy lunas PBB (pajak bumi dan bangunan)		
5	Rekomendasi dari Pemerintah Desa		
6	Gambar rencana bangunan dan situasi tanah		
7	Surat keterangan tidak keberatan dari tetangga (kiri, kanan dan belakang)		
8	Surat kuasa bermaterai Rp. 6.000,- dan photocopy KTP penerima kuasa (untuk yang pengurusannya dikuasakan)		
9	Surat kuasa apabila nama pemohon tidak sama dengan nama di surat tanah		
II IZIN GANGGUAN / HINDER ORDONATIE (HO) UNTUK USAHA YANG BERDAMPAK LINGKUNGAN KECIL			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	Tarif Lingkungan / Dasar : 1. Luas $\leq 100 \text{ m}^2$ = Rp. 1000,- / $\text{m}^2</math>2. Luas \text{m}^2</math>RIG = \text{LRTU} \times \text{TL} \times \text{IG} \times \text{IL}RIG = Retribusi Izin GangguanLRTU = Luas Ruang Tempat UsahaIL = Indeks Lokasi / Klasifikasi jalanIG = Indeks Gangguan$
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy surat tanah (SKKT/segel / sertifikat)		
4	Persetujuan tetangga / masyarakat yang terdekat dengan rencana kegiatan usaha		
5	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
6	Fotocopy Lunas PBB		
7	Denah lokasi		
III IZIN TEMPAT USAHA			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
4	Fotocopy izin gangguan / HO		
5	Fotocopy surat tanah (SKKT/segel / sertifikat)		
6	Fotocopy Lunas PBB		
IV IZIN USAHA KEPARIWISATAAN			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy IMB / Surat Sewa Bangunan		
4	Fotocopy Izin Gangguan / HO		
5	Fotocopy ITU		
6	Fotocopy Lunas PBB		
7	Fotocopy surat tanah (SKKT/segel / sertifikat)		
V SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) KECIL			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak)		
4	Paspoto 4x6 berwarna 2 lembar		
5	Fotocopy Izin Gangguan / HO		
6	Fotocopy ITU		
7	Neraca perusahaan terakhir		
VI TANDA DAFTAR PERUSAHAAN (TDP)			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak)		
4	Fotocopy Izin Gangguan / HO		
5	Fotocopy ITU		
VII IZIN PEMASANGAN REKLAME			
1	Isian formulir permohonan	2 hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Tanda lunas pajak		
4	Gambar naskah reklame yang akan dipasang		
5	Foto / gambar situasi lokasi		
6	Gambar konstruksi		
7	Surat pernyataan tidak keberatan dari pemilik lokasi		
VIII IZIN USAHA MIKRO DAN KECIL (UMK)			
1	Isian formulir permohonan	1 Hari kerja setelah persyaratan lengkap	GRATIS
2	Fotocopy KTP pemohon		
3	Fotocopy Kartu keluarga		
4	Pengantar UMK dari Desa Tempat Usaha		

1. Izin Gangguan / Hinder Ordonatie (HO)

Waktu Penyelesaian



Kecamatan Satui

Jl.Simpang 4 Sumpol KM.07 RT.10 72275 082151345607

<http://satui.tanahbumbukab.go.id>

Pemerintah Kab. Tanah Bumbu / Kecamatan Satui

2 Hari

Setelah Persyaratan Lengkap

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Tarif Lingkungan / Dasar :

1.Luas s.d 100 m² = Rp.1000,-/m²

2.Luas 101 s.d 500 m² = Rp.750,- m²

$RIG = LRTU \times TL \times IG \times IL$

RIG = Retribusi Izin Gangguan

LRTU = Luas Ruang Tempat Usaha

IL = Indek Lokasi / Klasifikasi Jalan

IG = Indek Gangguan

Produk Pelayanan

1. Izin Gangguan / Hinder Ordonatie (HO)

Pengaduan Layanan

Melalui Kotak Saran dan Telepon