



Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan

Jl. Nirbaya, Gg. Mentari 78121 085787800299

Pemerintah Kota Pontianak / Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan

Pelayanan Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama

No. SK :

Persyaratan

1. Pengantar RT
2. Fotocopy KTP Penjual
3. Fotocopy KTP Pemberi Hibah/KTP Penyerah Hak
4. KTP Pembeli/Penerima Hibah/Penerima Hak,
5. Fotocopy KTP Suami/Istri, Fotocopy KTP Saksi 2 Orang
6. Fotocopy bukti lunas PBB tahun berjalan
7. Lunas PPH dan BPHTB
8. Fotocopy Surat Keterangan Waris (jika perlu)
9. Akta Kematian (jika perlu)

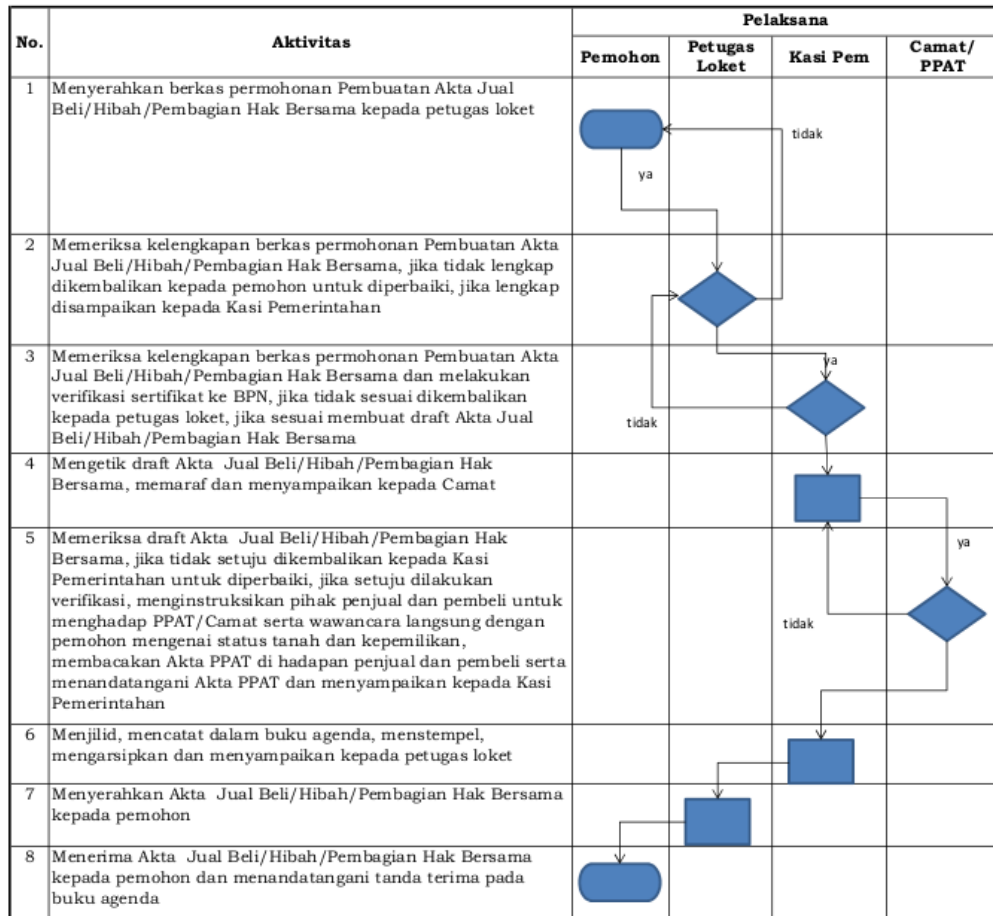
Sistem, Mekanisme dan Prosedur



Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan

Jl. Nirbaya, Gg. Mentari 78121 085787800299

Pemerintah Kota Pontianak / Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan



1. Menyerahkan berkas permohonan Pembuatan Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama kepada petugas loket
2. Memeriksa kelengkapan berkas permohonan Pembuatan Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama, jika tidak lengkap dikembalikan kepada pemohon untuk diperbaiki, jika lengkap disampaikan kepada Kasi Pemerintahan
3. Memeriksa kelengkapan berkas permohonan Pembuatan Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama dan melakukan verifikasi sertifikat ke BPN, jika tidak sesuai dikembalikan kepada petugas loket, jika sesuai membuat draft Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama
4. Mengetik draft Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama, memaraf dan menyampaikan kepada Camat
5. Memeriksa draft Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama, jika tidak setuju dikembalikan kepada Kasi Pemerintahan untuk diperbaiki, jika setuju dilakukan verifikasi, menginstruksikan pihak penjual dan pembeli untuk menghadap PPAT/Camat serta wawancara langsung dengan pemohon mengenai status tanah dan kepemilikan, membacakan Akta PPAT di hadapan penjual dan pembeli serta menandatangani Akta PPAT dan menyampaikan kepada Kasi Pemerintahan



Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan

Jl. Nirbaya, Gg. Mentari 78121 085787800299

Pemerintah Kota Pontianak / Pemerintah Kecamatan Pontianak Selatan

Waktu Penyelesaian

2 Hari kerja

2 Hari, 3 Jam, 35 Menit

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Gratis

Produk Pelayanan

1. Pelayanan Akta Jual Beli/Hibah/Pembagian Hak Bersama

Pengaduan Layanan

- a. Alamat Kantor/UPP: Jl Nibaya, Gg. Mentari
- b. Telp: (0561) 8107810
- c. Website:
- d. Twitter: @kecamatanpontianakselatan
- e. Instagram: @kecamatanpontianakselatan
- d. e-mail: kecamatanselatanpontianak@gmail.com
- e. Call Center: (0561) 8181771
- f. SP4N-LAPOR!: Website: lapor.go.id, SMS: 1708, e-mail: kontak@lapor.go.id