

# Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY (Kundha Niti Mandala sarta Tata Sasana)



Jalan Tentara Rakyat Mataram No. 4 Yogyakarta 55231 0274588219

[dispertaru.jogjaprov.go.id](http://dispertaru.jogjaprov.go.id)

Pemerintah Provinsi DI Yogyakarta / Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY

## Perizinan Pemanfaatan Tanah Desa/Kalurahan

No. SK :

### Persyaratan

1. Identitas pihak yang akan menggunakan Tanah Kas Desa/Kalurahan
2. Peraturan Desa (Perdes) mengenai Pemanfaatan Tanah Desa
3. Keputusan Kepala Desa/Kalurahan
4. Persetujuan BPD
5. Sketsa Lokasi
6. Rekomendasi Kesesuaian Rencana Tata Ruang
7. Surat Pernyataan dari Pemdes bahwa Tanah Kas Desa yang dimohonkan memang benar dalam penguasaan Pemdes dan tidak sedang dalam sengketa
8. Surat Pernyataan dari pihak yang akan menggunakan Tanah kas Desa, yang berisikan pernyataan tidak akan menambah keluasan penggunaan tanah kas desa yang diizinkan
9. Surat Pernyataan dari pihak yang akan menggunakan Tanah kas Desa, yang berisikan pernyataan tidak akan mengalihkan izin penggunaan tanah kas desa kepada pihak lain
10. Surat Pernyataan dari pihak yang akan menggunakan Tanah kas Desa, yang berisikan pernyataan pernyataan tidak akan mengalihkan fungsikan sesuai dengan perizinannya.
11. Daftar hadir sosialisasi rencana penggunaan tanah kas desa, dan
12. Proposal penggunaan
13. NPWP (jika disewakan ke pihak swasta)
14. Rekomendasi dari Panewu

### Sistem, Mekanisme dan Prosedur

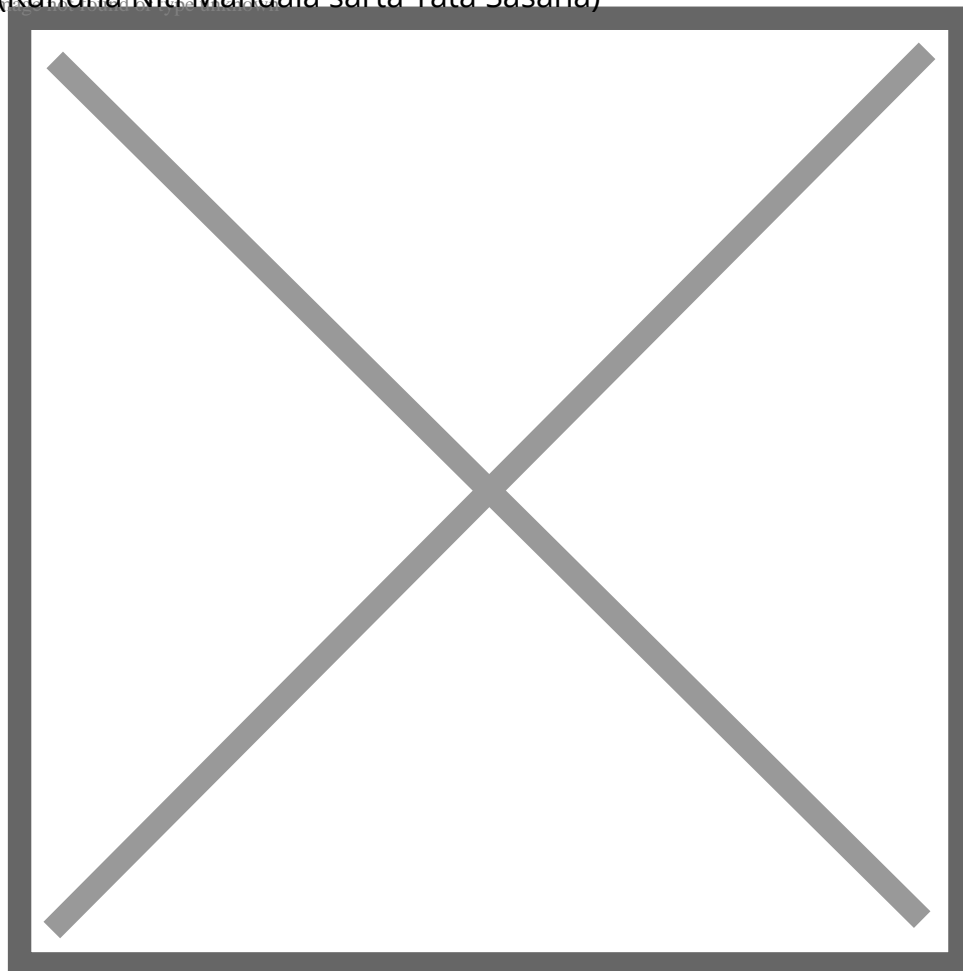
## Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY (Kundha Niti Mandala sarta Tata Sasana)



Jalan Tentara Rakyat Mataram No. 4 Yogyakarta 55231 0274588219

[dispertaru.jogjaprovo.go.id](http://dispertaru.jogjaprovo.go.id)

Pemerintah Provinsi DI Yogyakarta / Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY  
(Kundha Niti Mandala sarta Tata Sasana)



1. Pemohon atau Pemerintah Desa/Kalurahan mengajukan permohonan izin kepada Gubernur melalui Bupati dengan tembusan kepada Dispertaru DIY;
2. Berdasarkan permohonan Pemerintah Desa/Kalurahan tersebut, Bupati melakukan verifikasi dokumen untuk menerbitkan rekomendasi kepada Gubernur;
3. Berdasarkan rekomendasi Bupati tersebut, Dispertaru DIY mengajukan permohonan izin kepada Kasultanan atau Kadipaten;
4. Berdasarkan izin dari Kasultanan dan Kadipaten, Dispertaru DIY memproses Keputusan Gubernur mengenai penetapan izin pemanfaatan Tanah Kas Desa untuk non pertanian / sewa.

### Waktu Penyelesaian

# Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY (Kundha Niti Mandala sarta Tata Sasana)



Jalan Tentara Rakyat Mataram No. 4 Yogyakarta 55231 0274588219

[dispertaru.jogjaprovo.go.id](http://dispertaru.jogjaprovo.go.id)

Pemerintah Provinsi DI Yogyakarta / Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY

14 Hari kerja (Kundha Niti Mandala sarta Tata Sasana)

Jangka waktu pelayanan tergantung kelengkapan

berkas izin yang disampaikan

## Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

## Produk Pelayanan

1. Surat Keputusan Gubernur tentang Izin Pemanfaatan Tanah Desa/Kalurahan

## Pengaduan Layanan

Cara pengaduan terhadap pelayanan:

- a. Datang langsung ke kantor Dinas Pertanahan dan Tata Ruang DIY, menemui:
  - 1) Kepala Bidang Pemanfaatan, Pengawasan, dan Penanganan Permasalahan Pertanahan
  - 2) Kepala Seksi Administrasi Pemanfaatan Pertanahan
- b. Berkirim surat ke alamat kantor di Jl. Tentara Rakyat Mataram No. 4 Yogyakarta