

Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman

Jl. Magelang Km. 10, Beran, Tridadi, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55511 (0274)

868501

www.dinpupkp.slemankab.go.id

Pemerintah Kab. Sleman / Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan

Penerbitan Sertifikat Laik Fungsi (SLF)

No. SK :

Persyaratan

Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman

Jl. Magelang Km. 10, Beran, Tridadi, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55511 (0274)
868501



www.dinpupkp.slemankab.go.id

Pemerintah Kab. Sleman / Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan

1. Fotokopi KTP ~~Perumahan~~
2. Fotokopi KTP Penerima Kuasa
3. Surat Kuasa
4. Fotokopi Bukti Kepemilikan Tanah
5. Fotokopi Izin Pemanfaatan Tanah / Izin Lokasi
6. Fotokopi Surat Keputusan (SK) dan Gambar Siteplan / Rencana Tata Bangunan (RTB)
7. Fotokopi IMB : SK, Gambar, Analisa Struktur Lampiran
8. As Built Drawing Struktur, Arsitektur, dan Mekanikan Elektrikal (ME) Ditandatangani Penanggungjawabnya Masing-masing
9. Laporan Riwayat Bangunan (Untuk Bangunan Lama / Alih Fungsi)
10. Laporan Pelaksanaan Pembangunan / Final Report (Untuk Bangunan Baru)
11. Laporan Pemeliharaan Rutin Bangunan
12. Laporan Kajian Teknis Kelaikan Fungsi bangunan Gedung (Pemohon Dapat Melibatkan Penyedia Jasa Konstruksi yang Memiliki Serfitikat Keahlian / SKA Penilai Kelaikan Bangunan) Terdiri Dari : a. Berita Acara Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan; b. Dokumen Hasil Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Meliputi Struktur, Arsitektur, dan Mekanikan Elektrikal (ME); c. Surat Keterangan Kesimpulan Hasil Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan
13. Surat Keputusan Izin Lingkungan dari Dinas Lingkungan Hidup
14. Laporan Pelaksanaan Dokumen Lingkungan Setiap 6 Bulan Sejak Tanggal Surat Keputusan (SK) Izin Lingkungan
15. Izin Pembuangan Limbah dan Izin Penyimpanan Sementara Bahan Berbahaya dan Beracun (B3)
16. Pengesahan Instalasi Proteksi Kebakaran
17. Pengesahan Pemakaian Lift / Escalator
18. Pengesahan Instalasi Penyalur Petir
19. Sertifikat Layak Operasi Instalasi Listrik
20. Pengesahan Pemakaian Motor Diesel (Genset)
21. Izin Pengusahaan Sumur Dalam

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

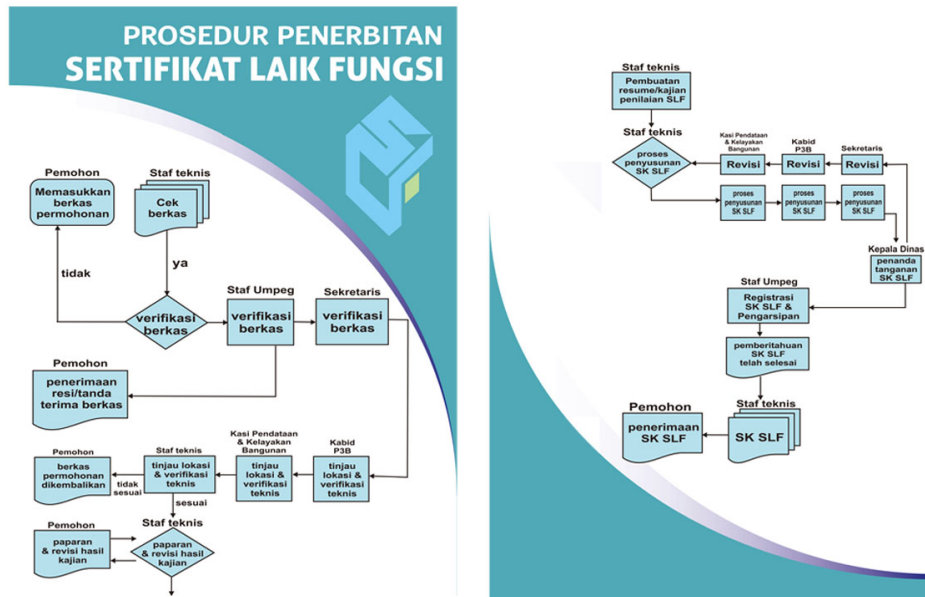
Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman

Jl. Magelang Km. 10, Beran, Tridadi, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55511 (0274)

868501

www.dinpupkp.slemankab.go.id

Pemerintah Kab. Sleman / Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman



1. Pemohon menyampikan Surat Permohonan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) dilampiri semua berkas yang telah lengkap kepada Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman (DPUPKP) Kabupaten Sleman yang ditandatangani oleh Penanggungjawab / Pemilik / Pengelola / Pimpinan Badan Usaha; Pemohon mengisi Formulir Permohonan Sertifikat Laik Fungsi (SLF); Berkas Permohonan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) beserta lampirannya masuk ke Sekretariat Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman (DPUPKP) Kabupaten Sleman
2. Berkas Permohonan di disposisi kepada Kepala Bidang Pendataan, Pembinaan, dan Pengawasan Bangunan (P3B)
3. Kepala Bidang Pendataan, Pembinaan, dan Pengawasan Bangunan (P3B) mendisposisi ke Kepala Seksi Pendataan dan Kelayakan Bangunan
4. Kepala Seksi Pendataan dan Kelayakan Bangunan menyiapkan penyelenggaraan rapat koordinasi Tim Sertifikat Laik Fungsi (SLF)
5. Verifikasi kelengkapan dokumen yang terdiri dari Dokumen Struktur, Arsitektur, dan Mekanikal Elektrikal (ME) : a. Apabila dokumen dinyatakan lengkap dan sesuai maka diterbitkan surat tanda terima dokumen dan proses dapat dilanjutkan ke tahap berikutnya; b. Apabila dokumen dinyatakan belum lengkap maka diterbitkan Surat Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman (DPUPKP) Kabupaten Sleman yang menyatakan bahwa dokumen belum lengkap dan semua dokumen dikembalikan kepada pemohon
6. Tinjau Lokasi : (1) Verifikasi / pencocokan dokumen dengan existing : a. Apabila semua dokumen dinyatakan sesuai dengan existing maka proses dilanjutkan pada tahap berikutnya; b. Apabila terdapat keraguan data-data pada dokumen dapat meminta penjelasan pada yang berkompeten pelayanan publik ini diambil dari sippn.menpan.go.id pada Minggu, 25 Aug 2024 pukul 00:20. Klik [di sini](#) untuk melihat halaman asli. (pemilik bangunan / penyedia jasa); c. Apabila terdapat perbedaan data yang signifikan maka dokumen dikembalikan kepada pemohon dan dibuat Berita Acara penghentian proses. (2) Sampling pengujian

Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman

Jl. Magelang Km. 10, Beran, Tridadi, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55511 (0274)
868501



www.dinpupkp.slemankab.go.id

Pemerintah Kab. Sleman / Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan

Waktu Penyelesaian Perumahan

15 Hari

15 (lima belas) hari setelah berkas lengkap dan benar

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Sertifikat Laik Fungsi (SLF)

Pengaduan Layanan

Telp. (0274) 868501