



Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jl. Ir. Soekarno Komplek Perkantoran Panango. 95775 085824028552

Pemerintah Kab. Bolaang Mongondow Selatan / Dinas Penanaman
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Izin Mendirikan Bangunan (Imb)

No. SK :

Persyaratan

1. Surat Permohonan
2. Fotocopy NPWP
3. Foto Copy SITU (Bagi Bangunan Tempat Usaha)
4. Rencana Anggaran Biaya (RAB)
5. Fotocopy Fatwa Rencana Pengarahan Lokasi/ Persetujuan Prinsip Lokasi (Bangunan tertentu)
6. Fotocopy Sertifikat Hak Atas Tanah Atau Bukti Perolehan Tanah
7. Fotocopy Gambar Rencana Tapak Bangunan (Tampak Depan, Samping dan Belakang)
8. Fotocopy Gambar Bangunan
9. Fotocopy Perhitungan Konstruksi Bangunan (Apabila Bangunan Bertingkat)
10. Rekomendasi dinas Teknis

Sistem, Mekanisme dan Prosedur

Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jl. Ir. Soekarno Komplek Perkantoran Panango. 95775 085824028552

Pemerintah Kab. Bolaang Mongondow Selatan / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu



1. Pengajuan berkas permohonan di loket pelayanan & informasi
2. Pemeriksaan berkas
3. Pemeriksaan ke lapangan oleh tim teknis dan dibuatkan BAP
4. Penetapan retribusi
5. Proses izin
6. Pembayaran di kas daerah
7. Penyerahan izin

Waktu Penyelesaian

12 Hari

1- 12 hari Kerja bila berkas persyaratan lengkap tidak termasuk waktu untuk observasi lapangan.

Biaya / Tarif



Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jl. Ir. Soekarno Komplek Perkantoran Panango. 95775 085824028552

Pemerintah Kab. Bolaang Mongondow Selatan / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Tidak dipungut biaya

Perda 26 Tahun 2011

Rumus IMB :

*Tingkat Penggunaan Jasa : Fungsi Bangunan + Lantai Bangunan + Luas Bangunan

** Tariff Retribusi x Tingkat Penggunaan Jasa

Koefesien

Fungsi bangunan

Koefisien Tingkat /Lantai Bangunan

Hunian	1.00	Lantai 1	1.00
Usaha	2.50	Lantai 2	1.50
Sosbud	0.50	Lantai 3	2.00
Khusus	2.50	Lantai 4	2.50
Kombinasi (usaha-hunian)	2.75	Lantai 5 dst	3.00
Bangunan Lain	3.00		

Tariff Retribusi

1. Bangunan Kw.Perkotaan:

Informasi pelayanan publik ini diambil dari sippn.menpan.go.id pada Senin, 25 Nov 2024 pukul 08:33. Klik [di sini](#) untuk melihat halaman asli.

a. Kw. pusat perdagangan dan jasa

Permanen



Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jl. Ir. Soekarno Komplek Perkantoran Panango. 95775 085824028552

Pemerintah Kab. Bolaang Mongondow Selatan / Dinas Penanaman
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Produk Pelayanan

1. surat izin IMB

Pengaduan Layanan