

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

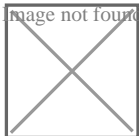


image not found or type unknown

Jalan Supadio 78391 081253196600

dpmpstp.kuburayakab.go.id/dpmpstp

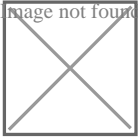
Pemerintah Kab. Kubu Raya / DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN

Persetujuan Bangunan Gedung (PBG)

No. SK : masih draf

Persyaratan

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU



Jalan Supadio 78391 081253196600

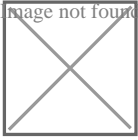
dpmpmsp.kuburayakab.go.id/dpmpmsp

Pemerintah Kab. Kubu Raya / DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN

TERPADU SATU PINTU

1. Serifikat Tanah dan, atau
2. SKT dan Gambar Plotting Lahan dari ATR/BPN khusus untuk bangunan Menara Telekomunikasi (Tower);
3. Nomor Induk Berusaha (NIB) untuk kegiatan berusaha
4. Informasi Kartu Tanda Penduduk (KTP) Pemohon atau KITAS untuk pemohon (WNA);
5. Akta Pendirian/Perubahan Perusahaan
6. Informasi KKPR;
7. Surat perjanjian pemanfaatan tanah antara pemilik tanah dan pemilik bangunan Gedung (dalam hal pemilik tanah bukan pemilik bangunan Gedung);
8. Ketentuan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP) (bila dibutuhkan);
9. Surat Izin Peruntukan Penggunaan Tanah (SIPPT) (bila disyaratkan);
10. Dokumen lingkungan sesuai peraturan perundangan antara lain: Surat Keputusan Kelayakan Lingkungan Hidup (SKKL), Surat Keputusan Kelayakan Lingkungan Lalu Lintas (SKKL Lalin), Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan Lingkungan Hidup (PKPLH), Surat Pernyataan Pengelolaan Lingkungan Hidup (SPPL) dan Izin Lokasi;
11. Surat Kerukunan Umat Beragama (SKUB) untuk fungsi keagamaan dan surat keterangan dari Kantor Wilayah Kementerian Agama (dalam hal bangunan gedung merupakan fungsi keagamaan);
12. Sertifikat Laik Fungsi (dalam hal sudah memiliki);
13. PBG disertai dengan bukti bayar retribusi (apabila sudah memiliki PBG sebelumnya);
14. Data Penyedia Jasa Perencana Konstruksi disertai data arsitek berlisensi dan data tenaga ahli bersertifikat;
15. Surat Pernyataan PBG dan pernyataan tidak dalam sengketa (tambahan) > format surat baru
16. Fatwa waris/akta waris dari notaris (bila dibutuhkan);
17. Detail persyaratan: a. Gambar situasi dan rencana tapak; b. Gambar denah yang dilengkapi dengan perletakan tangki septik; c. Gambar potongan; d. Gambar tampak; e. Gambar rencana pondasi termasuk detailnya; f. Gambar rencana kolom termasuk detailnya; g. Gambar rencana balok termasuk detailnya; h. Gambar rencana rangka atap penutup termasuk detailnya; i. Gambar rencana plat lantai termasuk detailnya; j. Gambar rencana tangga termasuk detailnya; k. Gambar rencana basement dan detailnya (apabila rencana struktur memiliki basement); l. Gambar sistem sanitasi m. Gambar jaringan listrik yang paling sedikit menunjukkan sumber listrik, panel listrik, instalasi jaringan, titik lampu, sakelar dan stop kontak; n. Gambar system proteksi kebakaran yang disesuaikan dengan tingkat resiko kebakaran; o. Rekomendasi peil banjir.

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

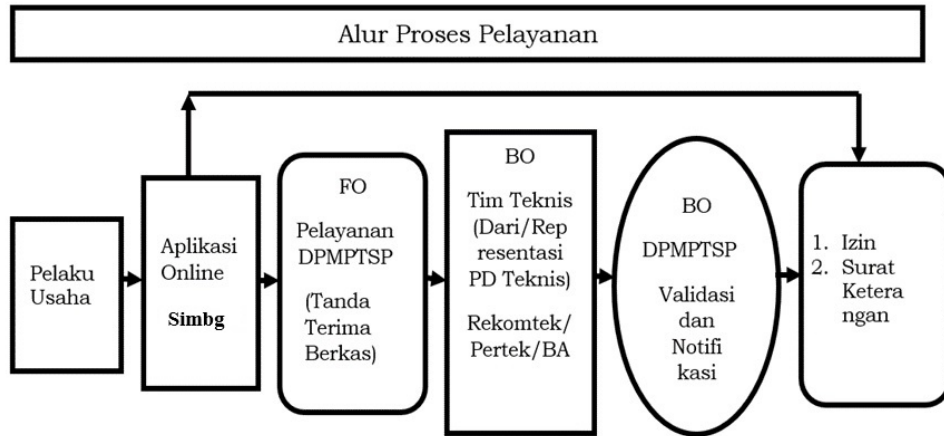


Jalan Supadio 78391 081253196600

dpmpstsp.kuburayakab.go.id/dpmpstsp

Pemerintah Kab. Kubu Raya / DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN

Sistem, Mekanisme Dan Prosedur



1. Nomor Induk Berusaha (NIB)
2. Pelaku usaha melakukan permohonan melalui aplikasi SIMBG
3. Rekomtek/Pertek/BA dari Tim Teknis
4. Validasi dan Notifikasi
5. SBKKBG

Waktu Penyelesaian

60 Hari kerja

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Sesuai dengan Perda No 1 tahun 2022 tentang retribusi PBG.

Produk Pelayanan

1. Sertifikat Izin dan Plat IMB

Pengaduan Layanan

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU



image not found or type unknown

Jalan Supadio 78391 081253196600

dpmpmsp.kuburayakab.go.id/dpmpmsp

Pemerintah Kab. Kubu Raya / DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

- a) Tatap muka langsung kepada Pejabat Pengelola;
- b) *Call center* 08115686600;
- c) Tertulis disampaikan ke kotak;
- d) SMS/WA: 081253196600go.id
- g) Online melalui website SP4N-LAPOR!; dan
- h) Di aplikasi SIMBG.