



## Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Jl. Raya Serpong KM.16 15310 021531150120

<https://simponie.tangerangselatankota.go.id>

Pemerintah Kota Tangerang Selatan / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

# Pengesahan Dokumen Perencanaan Perumahan

No. SK :

## Persyaratan

1. Scan sertifikat Tanah /Bukti Kepemilikan Tanah
2. Scan KTP Direktur/Penanggung Jawab (Asli)
3. Scan NPWP Perusahaan/Perorangan (jika atas nama perorangan)
4. Surat Keputusan Izin Penggunaan Pemanfaatan Tanah (IPPT) \*WAJIB jika permohonan diajukan secara Tunggal
5. Scan Akta Pendirian dan Perubahan Perusahaan/Yayasan dan SK Pengesahnya
6. Scan Rekomendasi Arahan Pengesahan Dokumen Perencanaan dari Dinas Perumahan Permukiman dan Pertamanan
7. Scan Ijin Lokasi (apabila diperlukan dan sesuai ketentuan perundang-undangan)

## Sistem, Mekanisme dan Prosedur

1. 1. Pemohon mengajukan permohonan pendaftaran secara online di <http://dpmp tsp.tangerangselatankota.go.id/> atau <https://simponie.tangerangselatankota.go.id/> - Pemohon membuat akun pendaftaran dan akan mendapatkan username/password; mengisi form pendaftaran; dan mengunggah/mengirim dokumen persyaratan.
2. 2. Pemeriksaan berkas administrasi - Pemohon mendapatkan SMS persetujuan dan dapat mencetak Tanda Bukti Pendaftaran (jika berkas sesuai) atau SMS penolakan (jika berkas tdk sesuai).
3. 3. Persiapan cetak SK Izin - Pemohon akan mendapatkan pemberitahuan melalui SMS gateway bahwa izin sudah jadi dan akan segera dikirim melalui jasa pengiriman ke alamat Pemohon.
4. 4. Pencetakan dan Pengiriman SK Izin - Pemohon menerima SK Izin.

## Waktu Penyelesaian

4 Hari kerja

Jangka Waktu Pelayanan DOKUMEN PERENCANAAN PERUMAHAN ditetapkan paling lama 4 (Empat) hari kerja terhitung sejak diterimanya kelengkapan/kesesuaian dokumen persyaratan secara Lengkap dan Benar

## Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu



Jl. Raya Serpong KM.16 15310 021531150120

<https://simponie.tangerangselatankota.go.id>

Pemerintah Kota Tangerang Selatan / Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

### Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Non Retribusi

### Produk Pelayanan

1. SK Kepala DPMPTSP Kota Manado tentang Surat Izin Trayek

### Pengaduan Layanan

1. *Pemohon juga dapat menghubungi jika terdapat pertanyaan mengenai sistem perizinan online ke nomor ini (021) 53150117, (021) 53150118, (021) 53150119, (021) 53150120*
2. *Pemohon juga dapat mengirimkan Email ke DPMPTSP mengenai perizinan ke alamat ini [dpmptsp.tangerangselatankota@gmail.com](mailto:dpmptsp.tangerangselatankota@gmail.com) dan [dpmptsp@tangerangselatankota.go.id](mailto:dpmptsp@tangerangselatankota.go.id)*
3. kami juga menyediakan Chat Live yang dapat aktif di Jam 09.00 – 15.00 WIB Senin sampai Jum'at :  
<http://simponie.tangerangselatankota.go.id>