



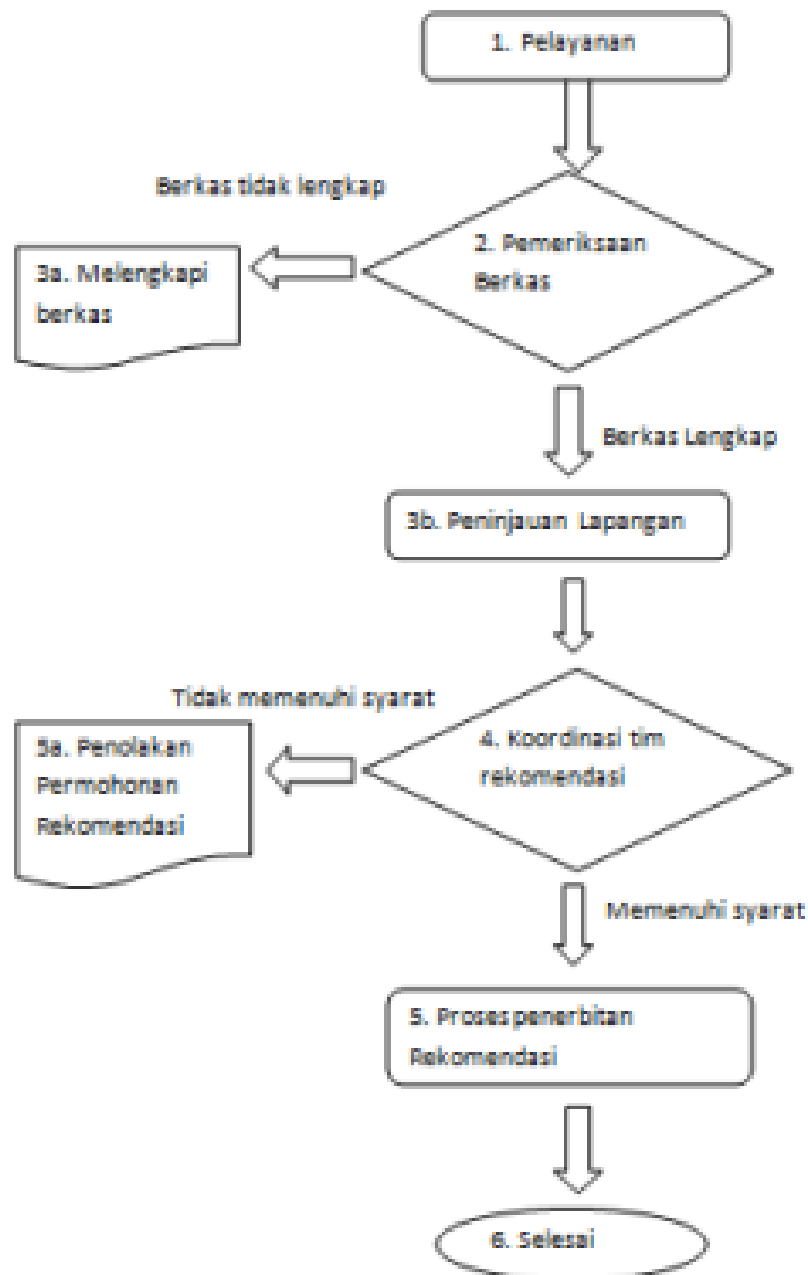
Rekomendasi Kesesuaian Pemanfaatan Tanah Kasultanan dan Kadipaten dengan Rencana Tata Ruang

No. SK : 000.8.3.3/1775/KEP/DINPERTARU/2023

Persyaratan

1. Membuat surat permohonan rekomendasi kesesuaian pemanfaatan tanah kasultanan dan kadipaten dengan rencana tata ruang ditujukan kepada Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana) Kota Yogyakarta ditandatangani pemohon
2. 1 (satu) lembar fotokopi KTP Pemohon yang masih berlaku
3. 1 (satu) lembar fotokopi Akta Pendirian Badan Usaha bagi Badan Usaha Swasta atau Badan Hukum Swasta
4. Surat Kuasa dan Fotokopi KTP pemberi kuasa untuk permohonan yang dikuasakan
5. 1 (satu) lembar fotokopi alas hak yang pernah/ dimiliki diatas tanah tersebut (apabila ada)
6. 1 (satu) lembar fotokopi surat keterangan ahli waris dan surat kerelaan waris (khusus permohonan turun waris/lintiran)
7. 1 (satu) lembar fotokopi surat pernyataan kesepakatan jual beli/kwitansi jual beli (khusus permohonan jual beli/liyeran)
8. 1 (satu) lembar fotokopi Surat Keterangan Tanah (SKT) dan Peta Bidang Atau Surat Keterangan Pendaftaran Tanah (SKPT) Tanah Kasultanan atau Tanah Kadipaten yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kota Yogyakarta
9. Foto dan gambar denah lokasi tanah yang dimohonkan.

Sistem, Mekanisme dan Prosedur



1. Pemohon mengakses whatsapp ke nomor Gerai Pelayanan 0811 2735 100 untuk masukkan surat permohonan. Apabila masih ada pemohon yang datang ke Kantor Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana) Kota Yogyakarta untuk menyerahkan surat berkas permohonan;
2. Pemeriksaan berkas permohonan
3. Kelengkapan berkas permohonan: a. Jika berkas belum benar dan lengkap maka berkas dikembalikan kepada pemohon untuk dilengkapi. b. Jika berkas sudah benar dan lengkap maka berkas diterima dan akan ditindaklanjuti dengan peninjauan lapangan.
4. Tim rekomendasi kesesuaian pemanfaatan ruang tanah kasultanan dan tanah kadipaten



Waktu Penyelesaian

10 Hari

10 (seppuluh) hari kerja, setelah berkas dinyatakan lengkap dan benar di level OPD

Biaya / Tarif

Tidak dipungut biaya

Produk Pelayanan

1. Pelayanan rekomendasi kesesuaian pemanfaatan tanah kasultanan dan kadipaten dengan rencana tata ruang.

Pengaduan Layanan

Keluhan : datang langsung, E-Mail, Telephone, Faksimile

1. Unit Pelayanan Pengaduan dan Keluhan (UPIK) :a.Upik@jogjakota.go.id b.SMS ke 08122780001
 2. E-Mail : pertanahan.tataruang@gmail.com
 3. Telephone : 0274515866 ext 261
 4. Surat : Kepada Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
 5. Datang Langsung
 6. Kuisisioner tentang layanan
- Pengaduan melalui media tersebut siatas akan ditindaklanuti oleh tim pengaduan dangan tahan sebagai berikut :
 - Cek administrasi
 - Cek Lapangan
 - Koordinasi Internal
 - Koordinasi Instansi Terkait
 - Renponsif pengaduan : langsung ditindaklanjuti setelah menerima pengaduan
 - Penyelesaian pengaduan sesuai dengan kndisi dan permasalahan yang ada